

## KALLELSE

BOTKYRKA  
KOMMUN



Samhällsbyggnadsnämnden 2023

2023-09-29

# Kallelse till sammanträde med samhällsbyggnadsnämnden

Tid: 10 okt 2023, kl. 18:30

Plats: Stange plan 2

Ordförande: Gabriel Melki (S)

Sekreterare: Emmy Benedicto

	Ärenden för beslut	Dnr
1.	Beslut om taxor 2024	SBN/2023:00456
2.	Internkontroll per delår 2, <b>sent utskick</b>	SBN/2023:00182
3.	Sammanträdesordning samhällsbyggnadsnämnden 2024	SBN/2023:00304
4.	Uppföljning cykelgaraget Tullinge	SBN/2023:00387
5.	Intentionsförklaring avseende regionalt cykelstråk Liljeholmen - Botkyrka	SBN/2023:00384
6.	Slutredovisning investeringsprojekt	SBN/2023:00215
7.	Lokalbehovsplan 2023-2031	SBN/2023:00443
8.	Undantag från kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset avgiftsfritt	SBN/2023:00426
9.	Förslag till detaljplan Syrenen 1 och 14	SBN/2022:00365
10.	Planuppdrag Tuna gård (del av Tumba 7:189)	SBN/2023:00199
11.	Planbesked Byrsta kvarn 1:15	SBN/2023:00038
12.	TULLINGE 17:325 (ALPVÄGEN 10A)	2023-369



	Startbesked saknas för installation av radio-, telemast	
13.	TULLINGE 16:121 (ULVSBERG SVÄGEN 9) Tillsynsärende: Övrigt, Vattenskada	2023-412
14.	KAMOMILLEN 42 (KAMOMILLVÄGEN 84) Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	2023-407
15.	TULLINGE 21:394 (SKOGSHEMSVÄGEN 37) Förhandsbesked för nybyggnad av tvåbostadshus	2023-544
16.	TRÄLBERGET 4 (SANKT ALBANS VÄG 1) Bygglov för tillbyggnad av annan byggnad	2023-494
17.	Rudan 2 TRÄDGÅRDSVÄGEN 27 Bygglov för fasadändring och tillbyggnad av enbostadshus	2023-447
18.	Rudan 2 TRÄDGÅRDSVÄGEN 27 Startbesked saknas	2022-700
19.	VÅRSTA 1:97 (TORNVÄGEN 16), Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	2023-332
20.	TULLINGE 21:565 (EKORRVÄGEN 4A) Bygglov för nybyggnad av enbostadshus	2023-495
21.	SVALAN 14 (SKOGSVÄGEN 1) Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, i efterhand	2023-270
22.	LUGNET 10 (LUGNETS VÄG 35) Anmälan för tillbyggnad av enbostadshus	2022-581
23.	Vagnslidret 1, Nybyggnad av annan byggnad, industribyggnad	2023-559
24.	RIKSTEN 8:1 (RIKSTENS SÄTERI 7A)	2023-507
25.	Anmälningsärenden	SBN/2022:00958



26.	Delegationsärenden	SBN/2022:00985
27.	Förvaltningsdirektören informerar	



## Revidering av samhällsbyggnadsnämndens taxor 2024

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige antar *Taxa enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning*, i enlighet med bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande.
2. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige antar *Taxa enligt lagen (2022:333) om energimätning i byggnader*, i enlighet med bilaga 2 till detta tjänsteutlåtande.
3. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige reviderar *Taxa enligt plan- och bygglagen (2010:900) för plan- och bygglovsverksamhet samt geografisk information*, i enlighet med bilaga 3a till detta tjänsteutlåtande.
4. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige reviderar timavgiften i taxan som avses i beslutspunkt 3 med tillämpning av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som tillhandahålls av Sveriges kommuner och regioner.
5. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige reviderar *Taxa för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar*, i enlighet med bilaga 4a till detta tjänsteutlåtande.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår ett flertal redaktionella ändringar i taxorna enligt plan- och bygglagen och för upplåtelse av offentlig plats. Förvaltningen föreslår även att kommunfullmäktige antar två nya taxor.



Samhällsbyggnadsnämnd

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kod: 3.1.2.0

Click or tap here to enter text.

Dnr: SBN/2023:00456

# Revidering av samhällsbyggnadsnämndens taxor 2024

## Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige antar *Taxa enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning*, i enlighet med bilaga 1 till detta tjänsteutlåtande.
2. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige antar *Taxa enligt lagen (2022:333) om energimätning i byggnader*, i enlighet med bilaga 2 till detta tjänsteutlåtande.
3. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige reviderar *Taxa enligt plan- och bygglagen (2010:900) för plan- och bygglovsverksamhet samt geografisk information*, i enlighet med bilaga 3a till detta tjänsteutlåtande.
4. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige reviderar timavgiften i taxan som avses i beslutspunkt 3 med tillämpning av prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som tillhandahålls av Sveriges kommuner och regioner.
5. Samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige reviderar *Taxa för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar*, i enlighet med bilaga 4a till detta tjänsteutlåtande.

## Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår ett flertal redaktionella ändringar i taxorna enligt plan- och bygglagen och för upplåtelse av offentlig plats. Förvaltningen föreslår även att kommunfullmäktige antar två nya taxor.



## Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår ett flertal redaktionella ändringar i taxorna enligt plan- och bygglagen och för upplåtelse av offentlig plats. Förvaltningen föreslår även att kommunfullmäktige antar två nya taxor.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har gått igenom befintliga taxor och föreslår ett flertal ändringar i taxorna. Förvaltningen föreslår också att två nya taxor införs. Detta redogörs för här nedanför.

## Nya föreslagna taxor

### **Taxa enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning**

Enligt 3 § lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning prövar kommunen tillstånd för skyltar varigenom allmänheten avvisas från ett område som är av betydelse för friluftslivet. Enligt 3 § förordningen (1998:903) om avgifter för prövning enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning får fullmäktige besluta om en taxa för kommunens prövning. Det finns för närvarande i Botkyrka ingen taxa beslutad enligt denna förordning.

Timavgiften enligt taxan är densamma som taxan för plan, bygglov och geografisk information. Det är samma personal som utför denna prövning som bygglovsprövningen enligt plan- och bygglagen och det är därför motiverat att ha samma timavgift. Detta underlättar också vid indexuppräknning då det endast krävs ett beslut om indexuppräknning eftersom denna taxa hänvisar till taxan för bygglov, plan och geografisk information.

Den föreslagna taxan finns i bilaga 1.

### **Taxa enligt lagen (2022:333) om energimätning i byggnader**

Enligt 14 § lagen (2022:333) om energimätning i byggnader får kommunen ta ut avgifter för sin tillsyn. Kommunen får enligt andra stycket meddela föreskrifter om avgifterna storlek. Det finns för närvarande i Botkyrka ingen taxa beslutad enligt denna lag.

Timavgiften enligt taxan är densamma som taxan för plan, bygglov och geografisk information. Det är samma personal som utför denna prövning som bygglovsprövningen enligt plan- och bygglagen och det är därför motiverat att ha samma timavgift. Detta underlättar också vid indexuppräknning då det endast krävs ett beslut om indexuppräknning eftersom denna taxa hänvisar till taxan för bygglov, plan och geografisk information.

Den föreslagna taxan finns i bilaga 2.



## Revidering av befintliga taxor

### **Taxa enligt plan- och bygglagen (2010:900) för plan- och bygglovsverksamhet samt geografisk information**

Denna taxa innehåller taxebestämmelser om bygglovsprövning, planavgift och avgifter för kartor och andra produkter. Denna del av taxan beslutas med stöd av plan- och bygglagen, vilket framgår av 1 § i taxan. I 2 § framgår att avgift även tas ut för andra åtgärder med stöd av det generella bemyndigandet i 2 kap. 5 § kommunallagen.

### **TIMAVGIFT, 3 §**

Timavgiften enligt denna taxa föreslås höjas från dagens 1355 kronor per timme med tillämpning av PKV-indexet. Detta index publiceras dock inte förrän senare i året (normalt i oktober) varför det inte går att säga vilken höjning som det kommer att bli. Preliminärt är PKV för 2024 4,1 %.

Denna taxas timavgift tillämpas också i övriga taxor i inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde enligt hänvisning till taxan i andra taxor (dock inte taxan för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar m.m.).

### **AVGIFT VID AVSLAG, AVSKRIVNING OCH AVVISNING**

Beslut om avskrivning och avvisning innebär att nämnden inte gör en sakprövning av ansökan. Vid avskrivning kan det till exempel handla om att sökande återkallar sin ansökan, vid avvisning att nämnden beslutar att inte pröva ansökan eftersom den sökande inte har lämnat in det material som krävs för prövning i sak.<sup>1</sup> Det är därför naturligt att full prövningsavgift inte tas ut i de fall där en fullständig sakprövning inte görs. I dessa fall framgår i taxan att endast avgift för nedlagd tid ska tas ut.

Vid avslag görs en fullständig prövning av ansökan. Med anledning av delegationsordningens bestämmelser om nämndhantering av avslagsbeslut tar dessa betydligt mer tid i anspråk av både förvaltning och förtroendevalda. Det är därför rimligt att full bygglovsavgift tas ut även i dessa fall eftersom avgiften ska motsvara nämndens genomsnittliga kostnader för ärendet i fråga. Att då regelmässigt sätta ned avgiften vid avslag innebär att handläggningen av dessa ärenden bekostas av skattekollektivet och inte av sökande. Att sätta ned avgiften är även av andra skäl orimligt då det innebär att sökanden erlägger lägre bygglovsavgift för ärenden som överklagas och ändras av överinstans än ärenden som nämnden beviljar.

---

<sup>1</sup> Det ska dock förtydligas att det i ett ärende kan finnas tillräckligt med underlag för att pröva ett avslag. Exempelvis om det rör sig om stora avvikelser från en detaljplan behöver inte teknisk dokumentation finnas för att bedöma själva åtgärden. Här ska frågan prövas i sak även om ärendet inte är komplett i den bemärkelse som krävs för att annars bevilja bygglov.



Avgift för beslut om avslag ska därför betalas i sin helhet.

#### **ÄNDRINGAR I TAXEBILAGAN AVSEENDE LOV- OCH ANMÄLNINGSÄRENDE, 5 §**

Tidigare framgick avgiften för de olika åtgärderna direkt i taxedokumentet. En nyhet i denna taxa är att det endast framgår handläggningstid i taxan, vilket underlättar vid revidering av taxan då enbart timavgiften behöver revideras. Avgiften är en produkt av handläggningstiden i taxebilaga och timavgift enligt 3 §.

Det har även gjorts viss översyn av handläggningstiden i taxan, med fokus på att lägga mer tid till den tekniska kontrollen som i nuvarande taxa bedöms ha för få timmar. Se bilaga 3c för hur handläggningstiden fördelas och bilaga 3b för jämförelse med nu gällande taxa. Förvaltningen avser att under hösten 2023 inleda ett arbete med en större översyn av handläggningsavgiften för bygglovsprövningen.

#### **ÄNDRINGAR I TAXEBILAGA B AVSEENDE AVGIFT FÖR ÖVRIGA ÅTGÄRDER, 7 §**

Även planavgiften och avgift för planbesked har formulerats som handläggningstid där avgiften är en produkt av handläggningstid i taxebilaga och timavgift enligt 3 §. Ingen ändring föreslås i övrigt i denna del.

Enligt bestämmelsen i 4 kap. 6 § lagen (2022:818) om den offentliga sektorns tillgängliggörande av data får en kommun besluta om undantag från kravet att tillhandahålla värdefulla datamängder (där geodata ingår) utan kostnad. Om kommunen beslutar om detta senast 2 juni 2024 kan verksamheten fortsätta finansieras med avgifter till och med senast 9 februari 2025. Förvaltningen har föreslagit för samhällsbyggnadsnämnden att hemställa att fullmäktige beslutar detta och därför kan taxan tillämpas under hela 2024. Inför mål och budget 2025 behöver därför skattemedel skjutas till för att finansiera nämndens verksamhet inom detta område.

Förvaltningen anser därför att verksamheten även 2024 ska bekostas med avgifter såsom tidigare, varför taxan reglerar frågan.

#### **ÄNDRINGAR I TAXEBILAGA AVSEENDE PLANAVGIFT OCH AVGIFT FÖR PLANBESKED, 9 §**

Även planavgiften och avgift för planbesked har formulerats som handläggningstid där avgiften är en produkt av handläggningstid i taxebilaga och timavgift enligt 3 §. Ingen ändring föreslås i övrigt i denna del.

#### **ÖVRIGA BESTÄMMELSER, 11-15 §**

För ärenden där det inte finns någon fastlagd taxepunkt ska timavgift tas ut, d.v.s. debitering för faktiskt nedlagd tid. Se 11-12 §.





Nämnden kan besluta om att ändra avgiften i ett enskilt fall, d.v.s. både höja och sätta ned avgiften utifrån omständigheterna i det enskilda fallet. Detta ska inte påverka skyldigheten att sätta ned avgiften i enlighet med 12 kap. 8 a § PBL, i det fall handläggningstiden överskrider i lov- eller anmälningsärenden.

### **INDEXJUSTERING, 16 §**

Timavgiften i taxan är fastställd utifrån kostnadsläge i oktober 2023. Nämnden får därefter besluta om att justera timavgiften i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som tillhandahålls av Sveriges kommuner och regioner (SKR). Detta index bedöms vara det mest lämpade indexet att tillämpa då detta i första hand tar hänsyn till ändrade kostnader i den kommunala sektorn.

### **Beskrivning av ändringar i taxan och taxebilaga med taxetabeller A-C**

För redovisning av fördelning av handläggningstid se bilaga 3c, redovisning av föreslagna ändringar gällande handläggningstid, se bilaga 3b. Den föreslagna taxan finns i sin helhet i bilaga 3a.

### **Taxa för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar**

Denna taxa reglerar olika upplåtelser av offentlig plats samt kostnader för handläggning av schakttillstånd, TA-planer och parkeringstillstånd. I taxan finns också fastlagda nivåer på sådant avtalsvite som utgår om kommunens motpart inte sköter sina åligganden med anledning av trafiksäkerheten i en tillfällig trafikordningsplan.

Den nu föreslagna taxan är utformad på samma sätt som övriga taxor.

Vad gäller avgiftsnivåerna gjordes en större genomgång 2012 där avgifterna enligt taxan jämfördes med Stockholms och andra kommuners avgiftsnivåer. Förvaltningen har nyligen stämt av avgiftsnivåerna och de föreslagna nivåerna bedöms ligga i bra nivå med övriga jämförbara kommuner. Avgifterna föreslås höjas med ca 8,5 %, genom tillämpning av konsumentprisindex för augusti månad, jämfört med nu gällande avgifter som senast beslutades 2023 av samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningen föreslår att fullmäktige delegerar till nämnden att besluta om att räkna upp avgifterna i enlighet med konsumentprisindex (KPI). SKR har meddelat att detta är det bästa indexet att tillämpa för den här taxan, i motsats till övriga taxor där förvaltningen föreslår indexuppräknings i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

För redovisning av föreslagna ändringar se bilaga 4b. Den föreslagna taxan finns i bilaga 4a.



## Indexjustering av timavgift i taxa enligt plan- och bygglagen (2010:900) för plan- och bygglovsverksamhet samt geografisk information

Förvaltningen anser att det är motiverat med att timavgiften i taxan enligt plan- och bygglagen, samt de två övriga taxor där timavgiften hänvisar till denna taxa räknas upp i enlighet med indexet PKV (prisindex för kommunal verksamhet) som tillhandahållas av Sveriges kommuner och regioner, SKR. Index för 2024 har ännu inte publicerats varför samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden hemställer att kommunfullmäktige justerar timavgiften med tillämpning av det för 2024 gällande PKV. Prognosen är att PKV för 2024 är 4,1 % vilket innebär att den nu gällande timavgiften på 1 355 kronor räknas upp till 1 410 kronor.

## Ekonomiska konsekvenser

Indexuppräknings av taxorna inom nämndens ansvarsområde medför ökade årliga intäkter för bygglovsenheten på 200 000 kronor, för planheten på 120 000 kronor, för enheten för geografisk information och digitalisering på 170 000 kronor, samt för mark- och exploateringsenheten på 80 000 kronor. För stadsmiljöenheten innebär indexuppräknings ökade årliga intäkter på ca 540 000. Sammantaget medför indexuppräknings ökade intäkter på 1 100 000 kronor under förutsättning att antal ärenden bibehålls på 2023 års nivå.

Att avslag i bygglovsärenden debiteras med full avgift medför en intäktsökning på ca 400 000 kronor.

De två nya taxorna medför att samhällsbyggnadsnämnden har möjlighet att få täckning för sina lagstadgade provnings- och tillsynsuppgifter enligt lagen om energimätning i byggnader och lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.

I övrigt innebär revideringen av taxorna endast marginella ekonomiska konsekvenser för nämndens räkning.

## Underlag för beslut

1. Föreslagen *Taxa enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning*
2. Föreslagen *Taxa enligt lagen (2022:333) om energimätning i byggnader*
- 3a. Föreslagen *Taxa enligt plan- och bygglagen (2010:900) för plan- och bygglovsverksamhet samt geografisk information*
- 3b. Jämförelse med nu gällande taxa enligt plan- och bygglagen m.m.



3c. Redovisning av fördelning av handläggningstid i taxa enligt plan- och bygglagen m.m.

4a. Föreslagen *Taxa för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar*

4b. Jämförelse med nu gällande taxa för upplåtelse av offentlig plats m.m.

## **Fastställd av**

Carina Molin

Förvaltningsdirektör

## **Skickas till**

Kommunstyrelsen



# Taxa enligt lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning

Beslutad av kommunfullmäktige 2023-XX-XX

Denna taxa är meddelad med stöd av 3 § förordning (1998:903) om avgifter för prövning enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

## Inledande bestämmelser

### 1 §

Avgift enligt denna taxa ska betalas för Botkyrka kommuns kostnader för prövning av ärenden enligt lagen (1998:814) om gaturenhållning om skyltning.

I Botkyrka kommun fullgör samhällsbyggnadsnämnden kommunens prövningsavgifter enligt lagen.

### 2 §

Avgift för prövning ska betalas av den som söker eller av den som särskilt anges som sökande i ansökan.

## Timavgift

### 3 §

Vid tillämpningen av denna taxa ska timavgiften vara densamma som den timavgift som är fastlagd i Botkyrka kommuns taxa för plan, bygglov och geografisk information.

### 4 §

Avgift tas ut som timavgift och betalas i efterskott för varje påbörjad halvtimme handläggningstid. Avgift betalas för faktiskt nedlagd handläggningstid i varje ärende.

Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteperson vid nämnden har använt för:

- inläsning av ärendet
- kontakt med parter
- samråd med experter och myndigheter
- inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt
- restid
- beredning i övrigt i ärendet (t.ex. framtagande av information), samt
- föredragning och beslut.

## Nedsättning av avgiften

### 5 §

Beslut om nedsättning eller efterskänkande av avgift får fattas av nämnden om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art, omfattning eller övriga omständigheter.



## Övriga bestämmelser

### 6 §

Beslut om avgift enligt denna taxa fattas av den nämnden. Betalning av avgift ska ske till kommunen och ska fullgöras inom den tid som anges i beslutet eller i särskild faktura.

---

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01.



# Taxa enligt lag (2022:333) om energimätning i byggnader

Antagen av kommunfullmäktige 2023-XX-XX, § X

Denna taxa är meddelad med stöd av 14 § 2 st. lagen (2022:333) om energimätning i byggnader.

## Inledande bestämmelser

### 1 §

Avgift enligt denna taxa ska betalas för Botkyrka kommuns kostnader för tillsyn över de skyldigheter som följer av lag (2022:333) om energimätning i bostäder.

I Botkyrka kommun fullgör samhällsbyggnadsnämnden kommunens uppgifter enligt lagen.

### 2 §

Tillsynsavgift ska, beroende på skyldighet och tillsynsuppgift, betalas av den som för egen räkning uppför eller låter uppföra en byggnad eller av den som äger en byggnad som är föremål för tillsyn.

## Timavgift

### 3 §

Vid tillämpningen av denna taxa ska timavgiften vara densamma som den timavgift som är fastlagd i Botkyrka kommuns taxa för plan, bygglov och geografisk information.

### 4 §

Avgift tas ut som timavgift och betalas i efterskott för varje påbörjad halvtimme handläggningstid. Avgift betalas för faktiskt nedlagd handläggningstid i varje ärende.

Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteperson vid nämnden har använt för:

- inläsning av ärendet,
- kontakt med parter,
- samråd med experter och myndigheter,
- inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt,
- restid,
- beredning i övrigt i ärendet (t.ex. framtagande av information), samt
- föredragning och beslut.

### 5 §

Avgift tas inte ut för

1. tillsyn som sker med anledning av klagomål som visar sig obefogat och där verksamhetsutövaren samtidigt uppfyllt kravet på egenkontroll inom det område som klagomålet avser, eller för
2. handläggning som föranleds av överklagande av nämndens beslut.



## Nedsättning av avgiften

### 6 §

Beslut om nedsättning eller efterskänkande av avgift får fattas av nämnden om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art, omfattning eller övriga omständigheter.

## Övriga bestämmelser

### 7 §

Beslut om avgift enligt denna taxa fattas av nämnden. Betalning av avgift ska ske till nämnden och ska fullgöras inom den tid som anges i beslutet eller i särskild faktura.

---

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01.



# Taxa enligt plan- och bygglagen för plan- och bygglovsverksamhet samt geografisk information

Antagen av kommunfullmäktige 2023-XX-XX, § X

Denna taxa är meddelad med stöd av 12 kap. 10 § 2 st. plan- och bygglagen (2010:900) samt 2 kap. 5 § kommunallagen.

## Inledande bestämmelser

### 1§

Taxan tillämpas för Botkyrka kommuns handläggning av ärenden enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL i enlighet med taxebilagan.

Avgift enligt denna taxa tas ut för:

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor,
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. expediering och kungörelse, samt för
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

### 2 §

Taxan tillämpas för Botkyrka kommuns kart- och mätprodukter i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående samt i taxebilagana.

Avgift enligt denna taxa tas ut för:

1. utstakning,
2. lägeskontroller,
3. geografisk information, samt för
4. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

## Generella bestämmelser om avgift

### Timavgift

#### 3 §

Vid tillämpningen av denna taxa är timavgiften X kronor per timme.

### Avgift vid avslag, avskrivning och avvisning

#### 4 §

Avgift ska betalas även om ansökan avslås, avskrivs eller avvisas.

Om en ansökan avskrivs eller avvisas tas avgift ut genom att timavgiften enligt 3 § multipliceras med faktiskt nedlagd tid för handläggning av





ärendet. För beslut om avslag tas full avgift ut enligt tillämplig taxebestämmelse.

## **Lov och anmälningsärenden m.m.**

### **5 §**

Avgift ska betalas för handläggning av ansökningar om lov och anmälan om åtgärd och andra åtgärder enligt det som framgår i taxetabell A.

Avgiften beräknas genom att schablontiden som framgår i taxetabellen multipliceras med aktuell timavgift enligt 3 §.

## **Tidsbegränsade bygglov och bygglov för ändamål av säsongskaraktär**

### **6 §**

Vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov eller om ett bygglov för ändamål av säsongskaraktär tas samma avgift ut som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

## **Kart- och mätprodukter**

### **7 §**

Avgiften för utförande av en tjänst eller försäljning av en produkt som taxan omfattar framgår av taxetabell B.

## **Mervärdesskatt**

### **8 §**

I det fall mervärdesskatt ska belasta avgiften tillkommer denna utöver de i taxetabell B fastställda avgifterna.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskatte-lagstiftning.

## **Planärenden**

### **Planavgift**

#### **9 §**

Planavgift enligt taxetabell C 1 ska betalas av den som beviljas bygglov för ny- och tillbyggnad som ger tillkommande bruttoareaökning inom områden med detaljplaner som har vunnit laga kraft efter 1987-05-21. Detta gäller inte om kommunens plankostnader har reglerats i ett plankostnadsavtal.

Avgiften beräknas genom att schablontiden som framgår i taxetabellen multipliceras med aktuell timavgift enligt 3 §.



Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med avvikelse från detaljplan.

## **Planbesked**

### **10 §**

Avgift ska betalas för handläggning av ansökning om planbesked enligt taxetabell C 2. Avgiften beräknas genom att schablontiden som framgår i taxetabellen multipliceras med aktuell timavgift enligt 3 §.

## **Övriga ärenden**

### **11 §**

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att timavgiften enligt 3 § multipliceras med faktiskt nedlagd tid för handläggning av ärendet.

### **12 §**

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxebilaga utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att timavgiften enligt 3 § multipliceras med faktiskt nedlagd tid för handläggning av ärendet.

## **Övriga bestämmelser om avgift**

### **Betalningsskyldighet och betalning av avgift**

#### **13 §**

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Botkyrka kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

Avgift får tas ut i förskott.

### **Återbetalning av avgift**

#### **14 §**

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit.



Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet.

Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

## **Ändring av avgiften**

### **15 §**

Om det finns särskilda skäl med hänsyn till en åtgärds komplexitet, omfattning, eller övriga omständigheter, får samhällsbyggnadsnämnden i ett enskilt ärende ändra en avgift enligt denna taxa.

Avgift enligt denna taxa ska sättas ned enligt de förutsättningar som finns i 12 kap. 8 a § PBL.

## **Indexjustering**

### **16 §**

Avgiftsbeloppen i denna taxa är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad år 2023.

Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

---

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01. Taxan ska tillämpas på ärenden som kommer in eller påbörjas efter denna dag.

## A – Taxetabeller för lov, anmälan m.m.

### A 1 – Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	13,75	15,5	29,25
A 1.2		Avvikelse från detaljplan	21,75	15,5	37,25
A 1.3		Utanför planlagt område	23,75	15,5	39,25
A 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	7,75	12,5	20,25
A 1.5		Avvikelse från detaljplan	11,75	12,5	24,25
A 1.6		Utanför planlagt område	13,75	12,5	26,25
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	7,75	2,5	10,25
A 1.8		Avvikelse från detaljplan	11,75	2,5	14,25
A 1.9		Utanför planlagt område	13,75	2,5	16,25
A 1.10	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	7,75	12,5	20,25
A 1.11		Avvikelse från detaljplan	11,75	12,5	24,25
A 1.12		Utanför planlagt område	13,75	12,5	26,25
A 1.13	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	7,75	2,5	10,25
A 1.14		Avvikelse från detaljplan	11,75	2,5	14,25
A 1.15		Utanför planlagt område	13,75	2,5	16,25
A 1.16	Mindre yttre ändring, utan tekniskt samråd	3,5	1,5	5	
A 1.17	Större yttre ändring eller väsentligt ändrad användning, med tekniskt samråd	5,5	6,5	12	
A 1.18	Plank, murar, mindre markarbeten (t.ex. schaktning eller trädfällning), rivning, som prövas tillsammans med annan åtgärd i avsnitt A 1.	Planenligt	2	0	2
A 1.19		Avvikelse från detaljplan	8	0	8
A 1.20		Utanför planlagt område	10	0	10
A 1.21	Nybyggnad av kolonistuga inkl. ev. bod	4,5	6,5	11	
A 1.22	Tillbyggnad av kolonistuga	2,5	3	5,5	
A 1.23	Tillkommande avgift för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)	4,5	9,5	14	

### A 2 – Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt	
A 2.1	Nybyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	13,75	6,5	20,25
A 2.2		Avvikelse från detaljplan	22	6,5	28,5
A 2.3		Utanför planlagt område	24	6,5	30,5
A 2.4	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	13,75	13,5	21,25
A 2.5		Avvikelse från detaljplan	22	13,5	29,5

A 2.6		Utanför planlagt område	24	13,5	31,5
A 2.7		Planenligt	13,75	13,5	27,25
A 2.8	Nybyggnad 101-300 kvm (BTA+OPA)	Avvikelse från detaljplan	22	13,5	35,5
A 2.9		Utanför planlagt område	24	13,5	37,5
A 2.10	Nybyggnad 301-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	15,75	13,5	29,25
A 2.11		Avvikelse från detaljplan	24	13,5	37,5
A 2.12		Utanför planlagt område	26	13,5	39,5
A 2.13	Nybyggnad 501-2 500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	25	20,5	38,5
A 2.14		Avvikelse från detaljplan	33	20,5	46,5
A 2.15		Utanför planlagt område	35	20,5	48,5
A 2.16	Nybyggnad 2 501-5 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	28	20,5	41,5
A 2.17		Avvikelse från detaljplan	36	20,5	49,5
A 2.18		Utanför planlagt område	38	20,5	51,5
A 2.19	Nybyggnad 5 001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	43	20,5	59,5
A 2.20		Avvikelse från detaljplan	51	20,5	67,5
A 2.21		Utanför planlagt område	53	20,5	69,5
A 2.22	Nybyggnad >10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	48	20,5	64,5
A 2.23		Avvikelse från detaljplan	56	20,5	72,5
A 2.24		Utanför planlagt område	58	20,5	74,5
A 2.25	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	8	10,5	18,5
A 2.26		Avvikelse från detaljplan	14	10,5	24,5
A 2.27		Utanför planlagt område	16	10,5	26,5
A 2.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8	2,5	10,5
A 2.29		Avvikelse från detaljplan	14	2,5	16,5
A 2.30		Utanför planlagt område	16	2,5	18,5
A 2.31	Tillbyggnad 51 -500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	15	12,5	27,5
A 2.32		Avvikelse från detaljplan	21	12,5	33,5
A 2.33		Utanför planlagt område	25	12,5	37,5
A 2.34	Tillbyggnad >500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	19	12,5	31,5
A 2.35		Avvikelse från detaljplan	25	12,5	37,5
A 2.36		Utanför planlagt område	29	12,5	41,5
A 2.37	Mindre inre och yttre ändring, utan tekniskt samråd		4,75	2,5	7,25
A 2.38	Större inre och yttre ändring, med tekniskt samråd		8	10,5	18,5
A 2.39	Ändrad användning, med tekniskt samråd	Planenligt	23	13,5	36,5
A 2.40		Avvikelse från detaljplan	31	13,5	44,5
A 2.41		Utanför planlagt område	35	13,5	48,5
A 2.42	Ändrad användning, utan tekniskt samråd	Planenligt	11,75	2,5	14,25
A 2.43		Avvikelse från detaljplan	15,75	2,5	18,25
A 2.34		Utanför planlagt område	17,75	2,5	20,25

### A 3 – Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 3.1	Skylt 1-5 kvm	3	2,5	5,50
A 3.2	Skylt >5 kvm	5	2,5	7,50
A 3.3	Extra skylt utöver den första (största skylten räknas som den första)	1	0	1,00

## A 4 – Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader

	Ärende	Schablontid			
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering			
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering			
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering			
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering			
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering			
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering			
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering			
		<b>Avgift lov</b>	<b>Avgift genomförande</b>	<b>Totalt</b>	
A 4.8	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	5,75	2,5	8,25
A 4.9		Avvikelse från detaljplan	13,75	2,5	16,25
A 4.10		Utanför planlagt område	14,75	2,5	17,25
A 4.11	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av ≤10 parkeringsplatser utomhus	Planenligt	3,75	2,5	6,25
A 4.12		Avvikelse från detaljplan	11,75	2,5	14,25
A 4.13		Utanför planlagt område	12,75	2,5	15,25
A 4.14	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av >10 parkeringsplatser utomhus	Planenligt	5,75	6,5	12,25
A 4.15		Avvikelse från detaljplan	13,75	6,5	20,25
A 4.16		Utanför planlagt område	14,75	6,5	21,25
A 4.17	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumphus, återvinningsstation	Planenligt	3,75	2,5	6,25
A 4.18		Avvikelse från detaljplan	6	2,5	8,5
A 4.19		Utanför planlagt område	7	2,5	9,5

## A 5 – Förlängning av tidsbegränsat bygglov

	Ärende	Schablontid
A 5.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov
A 5.2	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov

## A 6 – Anmälningsskyldiga åtgärder

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 6.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	4,25	4,5	8,75
A 6.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	3,25	2,75	6
A 6.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	4	6,5	10,5
A 6.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	4	2,5	6,5
A 6.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	4	6,5	10,5
A 6.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4	2,5	6,5
A 6.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, eldstad eller rökkanal	2	1,5	3,5
A 6.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd med tekniskt samråd	3	6,5	9,5
A 6.9	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd, utan tekniskt samråd	2	1,5	3,5
A 6.10	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL	4	2,5	6,5
A 6.11	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL	4	6,5	10,5
A 6.12	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL	2	1,5	3,5
A 6.13	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 1 PBL, utan tekniskt samråd	3	2	5
A 6.14	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st 2 PBL, utan tekniskt samråd	3	2	5
A 6.15	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	4	6,5	10,5
A 6.16	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	4	2,5	6,5
A 6.17	Anmälningsskyldig tillbyggnad (ex. balkong, burspråk, uppstickande byggnadsdelar) enligt 9 kap. 5 a § PBL	2	1,5	3,5

## A 7 – Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 7.1	Marklovskyldig åtgärd, med tekniskt samråd	5,5	5,5	11
A 7.2	Marklovskyldig åtgärd, utan tekniskt samråd	5,25	1,75	7

## A 8 – Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

	Ärende	Avgift lov	Avgift genomförande	Totalt
A 8.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	5,5	9,5	15
A 8.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	5,25	2,5	7,75

## A 9 – Förhandsbesked

	Ärende	Schablontid	
A 9.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	20,5
A 9.2		Utanför planlagt område	24,5

## A 10 – Övriga ärenden

	Ärende	Schablontid
A 10.1	Villkorsbesked	Timdebitering
A 10.2	Ingripandebesked	Timdebitering
A 10.3	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	4
A 10.4	Extra tekniskt samråd, utöver det första, per styck	3
A 10.5	Interimistiskt slutbesked eller delstartbesked	3
A 10.6	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga punkter	I enlighet med tillämplig taxepunkt
A 10.7	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering
A 10.8	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering
A 10.9	Prövning av byte av kontrollavsvarig (KA)	2

## B – Geografisk information och kartärenden

### B 1 – Upprättande av nybyggnadskarta

	Ärende	Schablontid	
B 1.1	Fullständig nybyggnadskarta	Fastighetens yta < 5000 kvm	9
B 1.2	Förenklad nybyggnadskarta	Fastighetens yta < 5000 kvm	8
B 1.3	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta	Fastighetens yta 5 000-10 000 kvm	15,5
B 1.4		Fastighetens yta ≥ 10 001 kvm.	Kostnad baskarta areal + timdebitering
B 1.5	Tomtkarta	Endast i PDF-format, hämtas på <a href="https://karta.botkyrka.se">https://karta.botkyrka.se</a>	0
B 1.6	Utdrag ur databas i DWG-format	Fastighetens yta < 5000 kvm.	1



B 1.7		Fastighetens yta $\geq$ 5000 kvm.	Se tabell B 5.4
B 1.8	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	4	4

## B 2 – Utstakning (moms tillkommer)

	Ärende	Schablontid
B 2.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning
B 2.2		Finutstakning (om profil finns)
B 2.3	Mindre tillbyggnader, komplementbyggnader, transformatorstationer, murar och plank 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning
B 2.4		Finutstakning (om profil finns)
B 2.5	Nybyggnad $\geq$ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Timdebitering/offert
B 2.6	Tillbyggnader, komplementbyggnader, transformatorstationer, murar och plank $\geq$ 501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Timdebitering/offert
B 2.7	Tilllägg per utstakningspunkt utöver de fyra första	0,5
B 2.8	Tilllägg per styck för extra utstaknings-tillfällen samt tilllägg om profiler saknas	1

## B 3 – Lägeskontroll (moms tillkommer)

	Ärende	Schablontid
B 3.1	Lägeskontroll 1-10 punkter	3
B 3.2	Tilllägg per punkt utöver de 10 första, vid ett och samma mätningstillfälle	339 kr

## B 4 – Mät- och kartuppdrag (moms tillkommer)

	Ärende	Schablontid
B 4.1	Mät- och kartuppdrag	Timdebitering

## B 5 – Geodataprodukter (moms tillkommer)

B 5.1 – Baskarta		
	Markdetaljer	358 kr/ha
	Gränser och fastighetsbeteckningar	141 kr/ha
	Höjdinformation	15 kr/ha
	Primärkarta/baskarta-paket	514 kr/ha
	Administration och leveranspaketering	1
B 5.2 – Digitalt ortofoto		
	Digitalt ortofoto-paket	12 kr/ha
	Administration och leveranspaketering	1
B 5.3 – Laserdata		
	Laserdata-paket	195 kr/ha

	Administration och leveranspaketering	1
B 5.4 – Grundkarta		
B 5.4.1	Upprättande av grundkarta	Baskarta + timdebitering

## C – Planavgift och planbesked

### C 1 - Planavgift

	Tillkommande bruttoarea	Schablontid
B 1.1	0-20 kvm	4,5
B 1.2	21-40 kvm	6,5
B 1.3	41-70 kvm	8,5
B 1.4	71-100 kvm	10,5
B 1.5	101-300 kvm	31,5
B 1.6	301-500 kvm	46,5
B 1.7	501-1 000 kvm	61,5
B 1.8	1 001-2 000 kvm	76,5
B 1.9	2 001-3 000 kvm	101,5
B 1.10	3 001-5 000 kvm	126,5
B 1.11	5 001-10 000 kvm	151,5
B 1.12	>10 001 kvm	201,5

### C 2 – Planbesked

	Ärendetyp	Schablontid
B 2.1	Planbesked kategori 1	Åtgärder som inte omfattas av kategori 2 eller 3
B 2.2	Planbesked kategori 2	Åtgärder som påverkar allmän platsmark, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet
B 2.3	Planbesked kategori 3	Komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning, möten och platsbesök

A 1 Tidsuppskattning												
Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglöv- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	1	12	0,75	3 > 5	2	3	3	2	0,5	27,25 > 29,25
A 1.2		Avvikelse från detaljplan	1	20	0,75	3 > 5	2	3	3	2	0,5	35,25 > 37,25
A 1.3		Utanför planlagt område	1	22	0,75	3 > 5	2	3	3	2	0,5	37,25 > 39,25
A 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	3	2	3	3	1	0,5	16,25 > 20,25
A 1.5		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	3	2	3	3	1	0,5	20,25 > 24,25
A 1.6		Utanför planlagt område	1	12	0,75	3	2	3	3	1	0,5	22,25 > 26,25
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	0	1	0	0	1	0,5	10,25
A 1.8		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 1.9		Utanför planlagt område	1	12	0,75	0	1	0	0	1	0,5	16,25
A 1.10	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	3	2	3	3	1	0,5	15,25 > 20,25
A 1.11		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	3	2	3	3	1	0,5	19,25 > 24,25
A 1.12		Utanför planlagt område	1	12	0,75	3	2	3	3	1	0,5	21,25 > 26,25
A 1.13	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	0	1	0	0	1	0,5	10,25
A 1.14		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 1.15		Utanför planlagt område	1	12	0,75	0	1	0	0	1	0,5	16,25
A 1.16	Mindre yttre ändring, utan tekniskt samråd		1	2	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	5
A 1.17	Större yttre ändring eller väsentligt ändrad användning, med tekniskt samråd		1	4	0,5	2	1	1	1	1	0,5	8 > 12
A 1.18	Plank, murar, mindre markarbeten(t.ex. schaktning eller trädffällning), rivning	Planenligt	1 > 0	2	0,5 > 0	0	0,5 > 0	0	0	0,5 > 0	0,5 > 0	2
A 1.19		Avvikelse från detaljplan	1 > 0	8	0,5 > 0	0	0,5 > 0	0	0	0,5 > 0	0,5 > 0	8
A 1.20		Utanför planlagt område	1 > 0	10	0,5 > 0	0	0,5 > 0	0	0	0,5 > 0	0,5 > 0	10
A 1.21	Nybyggnad av kolonistuga inkl ev. bod		1	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	11
A 1.22	Tillbyggnad av kolonistuga		1	1	0,5	0	1	0	1	0,5	0,5	5,5
A 1.23	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		0,5	3,5	0,5	2	2	2	2	1	0,5	14

← Till Översikt

A 2 Tidsuppskattning												
Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader												
Ärendetyp			Start av ärende	Bygglov- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 2.1	Nybyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	0	1	2	2	1	0,5	20,25
A 2.2		Avvikelse från detaljplan	1	20	1	0	1	2	2	1	0,5	28,5
A 2.3		Utanför planlagt område	1	22	1	0	1	2	2	1	0,5	30,5
A 2.4	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	1 > 3	1 > 2	2 > 3	2 > 3	1 > 2	0,5	21,25 > 27,25
A 2.5		Avvikelse från detaljplan	1	20	1	1 > 3	1 > 2	2 > 3	2 > 3	1 > 2	0,5	29,5 > 35,5
A 2.6		Utanför planlagt område	1	22	1	1 > 3	1 > 2	2 > 3	2 > 3	1 > 2	0,5	31,5 > 37,5
A 2.7	Nybyggnad 101-300 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	3	2	3	3	2	0,5	27,25
A 2.8		Avvikelse från detaljplan	1	20	1	3	2	3	3	2	0,5	35,5
A 2.9		Utanför planlagt område	1	22	1	3	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.10	Nybyggnad 301-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	14	0,75	3	2	3	3	2	0,5	29,25
A 2.11		Avvikelse från detaljplan	1	22	1	3	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.12		Utanför planlagt område	1	24	1	3	2	3	3	2	0,5	39,5
A 2.13	Nybyggnad 501-2 500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	22	1	3 > 5	2 > 3	3 > 4	3 > 5	2 > 3	0,5	41,5 > 45,5
A 2.14		Avvikelse från detaljplan	2	30	1	3 > 5	2 > 3	3 > 4	3 > 5	2 > 3	0,5	49,5 > 53,5
A 2.15		Utanför planlagt område	2	32	1	3 > 5	2 > 3	3 > 4	3 > 5	2 > 3	0,5	48,5 > 55,5
A 2.16	Nybyggnad 2 501-5 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	25	1	3 > 5	2 > 3	3 > 4	3 > 5	2 > 3	0,5	41,5 > 48,5
A 2.17		Avvikelse från detaljplan	2	33	1	3 > 5	2 > 3	3 > 4	3 > 5	2 > 3	0,5	49,5 > 56,5
A 2.18		Utanför planlagt område	2	35	1	3 > 5	2 > 3	3 > 4	3 > 5	2 > 3	0,5	51,5 > 58,5
A 2.19	Nybyggnad 5 001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	40	1	3 > 5	2 > 3	4	3 > 5	2 > 3	0,5	59,5 > 63,5
A 2.20		Avvikelse från detaljplan	2	48	1	3 > 5	2 > 3	4	3 > 5	2 > 3	0,5	67,5 > 71,5
A 2.21		Utanför planlagt område	2	50	1	3 > 5	2 > 3	4	3 > 5	2 > 3	0,5	69,5 > 73,5
A 2.22	Nybyggnad ≥10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	45	1	3 > 5	2 > 3	4	3 > 5	2 > 3	0,5	64,5 > 68,5
A 2.23		Avvikelse från detaljplan	2	53	1	3 > 5	2 > 3	4	3 > 5	2 > 3	0,5	72,5 > 76,5
A 2.24		Utanför planlagt område	2	55	1	3 > 5	2 > 3	4	3 > 5	2 > 3	0,5	74,5 > 78,5
A 2.25		Planenligt	1	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18,5

A 2.26	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avvikelse från detaljplan	1	12	1	2	2	2	2	2	0,5	24,5
A 2.27		Utanför planlagt område	1	14	1	2	2	2	2	2	0,5	26,5
A 2.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	0	1	0	0	1	0,5	10,5
A 2.29		Avvikelse från detaljplan	1	12	1	0	1	0	0	1	0,5	16,5
A 2.30		Utanför planlagt område	1	14	1	0	1	0	0	1	0,5	18,5
A 2.31	Tillbyggnad 51 -500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	12	1	2	2	3	3	2	0,5	27,5
A 2.32		Avvikelse från detaljplan	2	18	1	2	2	3	3	2	0,5	33,5
A 2.33		Utanför planlagt område	2	22	1	2	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.31	Tillbyggnad > 500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	16	1	2	2	3	3	2	0,5	31,5
A 2.32		Avvikelse från detaljplan	2	22	1	2	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.33		Utanför planlagt område	2	26	1	2	2	3	3	2	0,5	41,5
A 2.37	Mindre inre och yttre ändring, utan tekniskt samråd		1	3	0,75	0	1	0	0	1	0,5	7,25
A 2.38	Större inre och yttre ändring, med tekniskt samråd		1	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18,5
A 2.39	Ändrad användning, med tekniskt samråd	Planenligt	2	20	1	3	2	3	3	2	0,5	36,5
A 2.40		Avvikelse från detaljplan	2	28	1	3	2	3	3	2	0,5	44,5
A 2.41		Utanför planlagt område	2	32	1	3	2	3	3	2	0,5	48,5
A 2.42	Ändrad användning, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 2.43		Avvikelse från detaljplan	1	14	0,75	0	1	0	0	1	0,5	18,25
A 2.44		Utanför planlagt område	1	16	0,75	0	1	0	0	1	0,5	20,25



← Till Översikt

<b>A 4 Tidsuppskattning</b>		
<b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering för nedlagt arbete

← Till Översikt

A 5 Tidsuppskattning												
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och upplag )												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	1	4	0,75	0	1	0	0	1	0,5	8,25
A 5.2		Avvikelse från detaljplan	1	12	0,75	0	1	0	0	1	0,5	16,25
A 5.3		Utanför planlagt område	1	13	0,75	0	1	0	0	1	0,5	17,25
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, 0-10 st	Planenligt	1	2	0,75	0	1	0	0	1	0,5	6,25
A 5.5		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 5.6		Utanför planlagt område	1	11	0,75	0	1	0	0	1	0,5	15,25
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, >10 st	Planenligt	1	4	0,75	2	1	0	2	1	0,5	12,25
A 5.8		Avvikelse från detaljplan	1	12	0,75	2	1	0	2	1	0,5	20,25
A 5.9		Utanför planlagt område	1	13	0,75	2	1	0	2	1	0,5	21,25
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumphus, återvinningsstation	Planenligt	1	2	0,75	0	1	0	0	1	0,5	6,25
A 5.11		Avvikelse från detaljplan	1	4	1	0	1	0	0	1	0,5	8,5
A 5.12		Utanför planlagt område	1	5	1	0	1	0	0	1	0,5	9,5



← Till Översikt

<b>A 6 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov					0	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov

<b>A 7 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär					0	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov

A 8 Tidsuppskattning											
Anmälningsskyldiga åtgärder											
Ärendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,75	3	0,5	2	1	0	1	0	0,5	8,75
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,75	2	0,5		1	0	1	0	0,75	6
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) (s.k. Attefallshus) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	10,5
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) (s.k. Attefallshus) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	6,5
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	10,5
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	6,5
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, eldstad eller rökkanal	0,5	1	0,5		0,5			0,5	0,5	3,5
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	9,5
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		0,5	0	0	0,5	0,5	3,5
A 8.10	Uppförande eller tillbyggnad av sådan <b>komplementbyggnad</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	6,5
A 8.11	Uppförande eller tillbyggnad av sådant <b>komplementbostadshus</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	10,5
A 8.12	Ändring av sådan <b>komplementbyggnad</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant <b>komplementbostadshus</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,5	1	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	3,5
A 8.13	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2	0,5		1	0	0	0,5	0,5	5
A 8.14	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2	0,5		1	0	0	0,5	0,5	5
A 8.15	Sådant anmälningsskyldigt inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	10,5

A 8.16	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	<b>6,5</b>
A 8.17	Anmälningspliktig tillbyggnad (ex. balkong, burspråk, uppstickande byggnadsdelar) enligt 9 kap. 5a § plan- och bygglagen	0,5	1	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	<b>3,5</b>

← Till Översikt

<b>A 9 Tidsuppskattning</b>											
<b>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>											
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	0	2	0,5	0,5	<b>11</b>
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,75	0	0,75	0	0	0,5	0,5	<b>7</b>

<b>A 10 Tidsuppskattning</b>											
<b>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>											
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2 > 3	0,75 > 1	2	1 > 2	0,5 > 1	0,5	<b>11 &gt; 15</b>
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,75	0	0,75 > 1	0	0	0,5 > 1	0,5	<b>7 &gt; 7,75</b>

← Till Översikt

<b>A 11 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förhandsbesked</b>							
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Prövning av ansökan</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	1	18	1	0,5	<b>20,5</b>
A 11.2		Utanför planlagt område	1	22	1	0,5	<b>24,5</b>

<b>A 12 Tidsuppskattning</b>		
<b>Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Tidsuppskattning</b>		
<b>Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

← Till Översikt

<b>A 14 Tidsuppskattning</b>			
<b>Övriga avgifter som kan tillkomma</b>			
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Utförande</b>	<b>Summa tid</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	4	4

← Till Översikt

<b>A 15 Tidsuppskattning</b>								
<b>Upprättande av nybyggnadskarta</b>								
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Start av ärende</b>	<b>Fältkontroll</b>	<b>Utredning och mätning</b>	<b>Kartritning</b>	<b>Införande av anslutningspunkt</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>
A 15.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens/ yta 0-5000 kvm. *	0,5		4	3,5	0,5	0,5	<b>9</b>
A 15.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. *	0,5		4	3,5	0	0	<b>8</b>
A 15.3	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta då fastighetens yta 5001 -10 000 kvm. *	0,5		10	4	0,5	0,5	<b>15,5</b>
A 15.4	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta då fastighetens yta > 10 001 kvm. *							
A 15.5	Tomtkarta. Hämtas på <a href="http://karta.botkyrka.se">http://karta.botkyrka.se</a> (Endast i pdf-format)	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
A 15.6	Utdrag ur databas i DWG-format. Fastighetens yta 0-5000 kvm.	0,5	0	0	0	0	0,5	<b>1</b>
A 15.7	Utdrag ur databas i DWG-format. Fastighetens yta ≥ 5001 kvm.							<b>Se tabell C3.1</b>
A 15.8	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta (som är mellan två till fem år)	0,5		2	1	0	0,5	<b>4</b>

← Till Översikt

<b>A 16 Tidsuppskattning</b>							<b>Avgift,</b>
<b>Utstakning exklusive moms</b>							
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Utredning och beräkning</b>	<b>Mätning</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	2	1	<b>4,5</b>
A 16.2		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	5,5	1	<b>8</b>
A 16.3	Mindre tillbyggnader, komplementbyggnader, transformatorstationer, murar och plank 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	1	1	<b>3,5</b>
A 16.4		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	3	1	<b>5,5</b>
A 16.5	Nybyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Fin/grovutstakning	0,5	1	11,5	1	<b>14</b>
A 16.6	Tillbyggnader, komplementbyggnader, transformatorstationer, murar och plank ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Fin/grovutstakning	0,5	1	5	1	<b>7,5</b>
A 16.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Fin/grovutstakning			0,5		<b>0,5</b>
A 16.8	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen samt tillägg om profiler saknas	Fin/grovutstakning			1		<b>1</b>



← Till Översikt

<b>A 17 Tidsuppskattning</b>		
<b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		
<b>Avgift</b>		
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>A 18 Tidsuppskattning</b>		
<b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		
<b>Avgift</b>		
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>A 19 Tidsuppskattning</b>		
<b>Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		
<b>Avgift</b>		
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock max 15 000kr

<b>A 20</b>	<b>Tidsuppskattning</b>	
	<b>Avvisning</b>	
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 20.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 21</b>	<b>Tidsuppskattning</b>	
	<b>Återtagande av ärende</b>	
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 21.1	Återtagande av ärende, tidigt skede	Ingen avgift
A 21.2	Återtagande av ärende, efter kommunikering av tjänsteskrivelse	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 1 Tidsuppskattning												
Bygglöv och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglöv- prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets- platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	1	12	0,75	5	2	3	3	2	0,5	29,25
A 1.2		Avvikelse från detaljplan	1	20	0,75	5	2	3	3	2	0,5	37,25
A 1.3		Utanför planlagt område	1	22	0,75	5	2	3	3	2	0,5	39,25
A 1.4	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	3	2	3	3	1	0,5	20,25
A 1.5		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	3	2	3	3	1	0,5	24,25
A 1.6		Utanför planlagt område	1	12	0,75	3	2	3	3	1	0,5	26,25
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	0	1	0	0	1	0,5	10,25
A 1.8		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 1.9		Utanför planlagt område	1	12	0,75	0	1	0	0	1	0,5	16,25
A 1.10	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	3	2	3	3	1	0,5	20,25
A 1.11		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	3	2	3	3	1	0,5	24,25
A 1.12		Utanför planlagt område	1	12	0,75	3	2	3	3	1	0,5	26,25
A 1.13	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,75	0	1	0	0	1	0,5	10,25
A 1.14		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 1.15		Utanför planlagt område	1	12	0,75	0	1	0	0	1	0,5	16,25
A 1.16	Mindre yttre ändring, utan tekniskt samråd		1	2	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	5
A 1.17	Större yttre ändring eller väsentligt ändrad användning, med tekniskt samråd		1	4	0,5	2	1	1	1	1	0,5	12
A 1.18	Plank, murar, mindre markarbeten(t.ex. schaktning eller trädfällning), rivning	Planenligt	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2
A 1.19		Avvikelse från detaljplan	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8
A 1.20		Utanför planlagt område	0	10	0	0	0	0	0	0	0	10
A 1.21	Nybyggnad av kolonistuga inkl ev. bod		1	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	11
A 1.22	Tillbyggnad av kolonistuga		1	1	0,5	0	1	0	1	0,5	0,5	5,5
A 1.23	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		0,5	3,5	0,5	2	2	2	2	1	0,5	14

← Till Översikt

A 2 Tidsuppskattning												
Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglövsprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	
A 2.1	Nybyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	0	1	2	2	1	0,5	20,25
A 2.2		Avvikelse från detaljplan	1	20	1	0	1	2	2	1	0,5	28,5
A 2.3		Utanför planlagt område	1	22	1	0	1	2	2	1	0,5	30,5
A 2.4	Nybyggnad 51-100 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	3	2	3	3	2	0,5	27,25
A 2.5		Avvikelse från detaljplan	1	20	1	3	2	3	3	2	0,5	35,5
A 2.6		Utanför planlagt område	1	22	1	3	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.7	Nybyggnad 101-300 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	12	0,75	3	2	3	3	2	0,5	27,25
A 2.8		Avvikelse från detaljplan	1	20	1	3	2	3	3	2	0,5	35,5
A 2.9		Utanför planlagt område	1	22	1	3	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.10	Nybyggnad 301-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1	14	0,75	3	2	3	3	2	0,5	29,25
A 2.11		Avvikelse från detaljplan	1	22	1	3	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.12		Utanför planlagt område	1	24	1	3	2	3	3	2	0,5	39,5
A 2.13	Nybyggnad 501-2 500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	22	1	5	3	4	5	3	0,5	45,5
A 2.14		Avvikelse från detaljplan	2	30	1	5	3	4	5	3	0,5	53,5
A 2.15		Utanför planlagt område	2	32	1	5	3	4	5	3	0,5	55,5
A 2.16	Nybyggnad 2 501-5 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	25	1	5	3	4	5	3	0,5	48,5
A 2.17		Avvikelse från detaljplan	2	33	1	5	3	4	5	3	0,5	56,5
A 2.18		Utanför planlagt område	2	35	1	5	3	4	5	3	0,5	58,5
A 2.19	Nybyggnad 5 001-10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	40	1	5	3	4	5	3	0,5	63,5
A 2.20		Avvikelse från detaljplan	2	48	1	5	3	4	5	3	0,5	71,5
A 2.21		Utanför planlagt område	2	50	1	5	3	4	5	3	0,5	73,5
A 2.22	Nybyggnad ≥10 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	45	1	5	3	4	5	3	0,5	68,5
A 2.23		Avvikelse från detaljplan	2	53	1	5	3	4	5	3	0,5	76,5
A 2.24		Utanför planlagt område	2	55	1	5	3	4	5	3	0,5	78,5
A 2.25		Planenligt	1	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18,5

A 2.26	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Avvikelse från detaljplan	1	12	1	2	2	2	2	2	0,5	24,5
A 2.27		Utanför planlagt område	1	14	1	2	2	2	2	2	0,5	26,5
A 2.28	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	1	0	1	0	0	1	0,5	10,5
A 2.29		Avvikelse från detaljplan	1	12	1	0	1	0	0	1	0,5	16,5
A 2.30		Utanför planlagt område	1	14	1	0	1	0	0	1	0,5	18,5
A 2.31	Tillbyggnad 51 -500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	12	1	2	2	3	3	2	0,5	27,5
A 2.32		Avvikelse från detaljplan	2	18	1	2	2	3	3	2	0,5	33,5
A 2.33		Utanför planlagt område	2	22	1	2	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.31	Tillbyggnad > 500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	2	16	1	2	2	3	3	2	0,5	31,5
A 2.32		Avvikelse från detaljplan	2	22	1	2	2	3	3	2	0,5	37,5
A 2.33		Utanför planlagt område	2	26	1	2	2	3	3	2	0,5	41,5
A 2.37	Mindre inre och yttre ändring, utan tekniskt samråd		1	3	0,75	0	1	0	0	1	0,5	7,25
A 2.38	Större inre och yttre ändring, med tekniskt samråd		1	6	1	2	2	2	2	2	0,5	18,5
A 2.39	Ändrad användning, med tekniskt samråd	Planenligt	2	20	1	3	2	3	3	2	0,5	36,5
A 2.40		Avvikelse från detaljplan	2	28	1	3	2	3	3	2	0,5	44,5
A 2.41		Utanför planlagt område	2	32	1	3	2	3	3	2	0,5	48,5
A 2.42	Ändrad användning, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 2.43		Avvikelse från detaljplan	1	14	0,75	0	1	0	0	1	0,5	18,25
A 2.44		Utanför planlagt område	1	16	0,75	0	1	0	0	1	0,5	20,25



← Till Översikt

<b>A 4 Tidsuppskattning</b>		
<b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering för nedlagt arbete
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering för nedlagt arbete

← Till Översikt

A 5 Tidsuppskattning												
Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och upplag )												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank	Planenligt	1	4	0,75	0	1	0	0	1	0,5	8,25
A 5.2		Avvikelse från detaljplan	1	12	0,75	0	1	0	0	1	0,5	16,25
A 5.3		Utanför planlagt område	1	13	0,75	0	1	0	0	1	0,5	17,25
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, 0-10 st	Planenligt	1	2	0,75	0	1	0	0	1	0,5	6,25
A 5.5		Avvikelse från detaljplan	1	10	0,75	0	1	0	0	1	0,5	14,25
A 5.6		Utanför planlagt område	1	11	0,75	0	1	0	0	1	0,5	15,25
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, >10 st	Planenligt	1	4	0,75	2	1	0	2	1	0,5	12,25
A 5.8		Avvikelse från detaljplan	1	12	0,75	2	1	0	2	1	0,5	20,25
A 5.9		Utanför planlagt område	1	13	0,75	2	1	0	2	1	0,5	21,25
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, pumphus, återvinningsstation	Planenligt	1	2	0,75	0	1	0	0	1	0,5	6,25
A 5.11		Avvikelse från detaljplan	1	4	1	0	1	0	0	1	0,5	8,5
A 5.12		Utanför planlagt område	1	5	1	0	1	0	0	1	0,5	9,5



← Till Översikt

<b>A 6 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov					0	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov

<b>A 7 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>							
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär					0	Samma avgift som motsvarande åtgärd för permanent bygglov

<b>A 8 Tidsuppskattning</b>											
<b>Anmälningspliktiga åtgärder</b>											
	<b>Ärendetyp</b>	Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	<b>Summa tid</b>
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,75	3	0,5	2	1	0	1	0	0,5	<b>8,75</b>
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,75	2	0,5		1	0	1	0	0,75	<b>6</b>
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) (s.k. Attefallshus) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	<b>10,5</b>
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) (s.k. Attefallshus) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	<b>6,5</b>
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	<b>10,5</b>
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	<b>6,5</b>
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, eldstad eller rökkanal	0,5	1	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>3,5</b>
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	<b>9,5</b>
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, anläggning för vattenförsörjning eller avlopp, brandskydd, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		0,5	0	0	0,5	0,5	<b>3,5</b>
A 8.10	Uppförande eller tillbyggnad av sådan <b>komplementbyggnad</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	<b>6,5</b>
A 8.11	Uppförande eller tillbyggnad av sådant <b>komplementbostadshus</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	<b>10,5</b>
A 8.12	Ändring av sådan <b>komplementbyggnad</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant <b>komplementbostadshus</b> som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,5	1	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	<b>3,5</b>
A 8.13	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2	0,5		1	0	0	0,5	0,5	<b>5</b>
A 8.14	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	2	0,5		1	0	0	0,5	0,5	<b>5</b>
A 8.15	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	0	2	1	0,5	<b>10,5</b>

A 8.16	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0	1	0	0	1	0,5	<b>6,5</b>
A 8.17	Anmälningspliktig tillbyggnad (ex. balkong, burspråk, uppstickande byggnadsdelar) enligt 9 kap. 5a § plan- och bygglagen	0,5	1	0,5	0	0,5	0	0	0,5	0,5	<b>3,5</b>

← Till Översikt

<b>A 9 Tidsuppskattning</b>											
<b>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>											
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	0	2	0,5	0,5	<b>11</b>
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,75	0	0,75	0	0	0,5	0,5	<b>7</b>

<b>A 10 Tidsuppskattning</b>											
<b>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>											
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	1	3	1	2	2	1	0,5	<b>15</b>
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,75	0	1	0	0	1	0,5	<b>7,75</b>

← Till Översikt

<b>A 11 Tidsuppskattning</b>							
<b>Förhandsbesked</b>							
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Prövning av ansökan</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	1	18	1	0,5	<b>20,5</b>
A 11.2		Utanför planlagt område	1	22	1	0,5	<b>24,5</b>

<b>A 12 Tidsuppskattning</b>		
<b>Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Tidsuppskattning</b>		
<b>Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

← Till Översikt

<b>A 14 Tidsuppskattning</b>			
<b>Övriga avgifter som kan tillkomma</b>			
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Utförande</b>	<b>Summa tid</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	4	4

← Till Översikt

<b>A 15 Tidsuppskattning</b>								
<b>Upprättande av nybyggnadskarta</b>								
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Start av ärende</b>	<b>Fältkontroll</b>	<b>Utredning och mätning</b>	<b>Kartritning</b>	<b>Införande av anslutningspunkt</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>
A 15.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens/ yta 0-5000 kvm. *	0,5		4	3,5	0,5	0,5	<b>9</b>
A 15.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm. *	0,5		4	3,5	0	0	<b>8</b>
A 15.3	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta då fastighetens yta 5001 -10 000 kvm. *	0,5		10	4	0,5	0,5	<b>15,5</b>
A 15.4	Fullständig och förenklad nybyggnadskarta då fastighetens yta > 10 001 kvm. *							
A 15.5	Tomtkarta. Hämtas på <a href="http://karta.botkyrka.se">http://karta.botkyrka.se</a> (Endast i pdf-format)	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
A 15.6	Utdrag ur databas i DWG-format. Fastighetens yta 0-5000 kvm.	0,5	0	0	0	0	0,5	<b>1</b>
A 15.7	Utdrag ur databas i DWG-format. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm.							<b>Se tabell C3.1</b>
A 15.8	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta (som är mellan två till fem år)	0,5		2	1	0	0,5	<b>4</b>

← Till Översikt

<b>A 16 Tidsuppskattning</b>							<b>Avgift,</b>
<b>Utstakning exklusive moms</b>							
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Utredning och beräkning</b>	<b>Mätning</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	
A 16.1	Nybyggnad 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	2	1	<b>4,5</b>
A 16.2		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	5,5	1	<b>8</b>
A 16.3	Mindre tillbyggnader, komplementbyggnader, transformatorstationer, murar och plank 0-500 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	1	1	<b>3,5</b>
A 16.4		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	3	1	<b>5,5</b>
A 16.5	Nybyggnad ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Fin/grovutstakning	0,5	1	11,5	1	<b>14</b>
A 16.6	Tillbyggnader, komplementbyggnader, transformatorstationer, murar och plank ≥501 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Fin/grovutstakning	0,5	1	5	1	<b>7,5</b>
A 16.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Fin/grovutstakning			0,5		<b>0,5</b>
A 16.8	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen samt tillägg om profiler saknas	Fin/grovutstakning			1		<b>1</b>



← Till Översikt

<b>A 17 Tidsuppskattning</b>		
<b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

<b>A 18 Tidsuppskattning</b>		
<b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

<b>A 19 Tidsuppskattning</b>		
<b>Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, dock max 15 000kr

<b>A 20</b>	<b>Tidsuppskattning</b>	
	<b>Avvisning</b>	
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 20.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 21</b>	<b>Tidsuppskattning</b>	
	<b>Återtagande av ärende</b>	
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 21.1	Återtagande av ärende, tidigt skede	Ingen avgift
A 21.2	Återtagande av ärende, efter kommunikering av tjänsteskrivelse	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp



# Taxa för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar m.m.

Antagen av kommunfullmäktige XXXX-XX-XX

Denna taxa är meddelad med stöd av 1–2 § lagen (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelser av offentlig plats och 4-5 § lagen (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor, m.m.

## Allmänna bestämmelser

### 1 §

Avgift enligt denna taxa ska betalas för Botkyrka kommuns upplåtelse av mark inom offentlig plats samt som ersättning för kostnader för handläggning av schakttillstånd, TA-planer, dispenser, nyttoparkerings-tillstånd, och båtplatser. I taxan finns även bestämmelser om avtalsviten.

Med offentlig plats i denna taxa avses offentlig plats eller plats som enligt lokala ordningsföreskrifter ska jämnställas med offentlig plats.

## Upplåtelse av offentlig plats

### 2 §

Avgifter för upplåtelse av mark inom offentlig plats tas ut i enlighet med grunderna i denna taxa i enlighet med taxebilagan.

Avgift enligt taxan utgår för varje påbörjad tidsperiod.

## Schakttillstånd och TA-planer

### 3 §

Avgift för schakttillstånd och tillfälliga trafikanordningsplaner tas ut i enlighet med grunderna i denna taxa i enlighet med taxebilagan.

## Dispenser och nyttoparkeringstillstånd

### 4 §

Avgift för dispenser och nyttoparkeringstillstånd tas ut i enlighet med grunderna i denna taxa i enlighet med taxebilaga.

## Båtplats i Utterkalven

### 5 §

Avgift för båtplats följer beslut om arrendavgifternas storlek och regleras med index enligt denna taxa i enlighet med taxebilaga.

## Sanktionsavgifter

### 6 §

Sanktionsavgift enligt denna taxa tas ut av den som inte följer beslutat schakttillstånd eller TA-plan eller av den som, efter ansökan, utför sådant arbete utan beslutat schakttillstånd eller TA-plan.



## 7 §

Sanktionsavgifternas storlek redovisas i taxebilagan.

## Höjning eller nedsättning av avgiften

### 8 §

Avgift enligt denna taxa tas inte ut i följande fall:

- a) Arbete på offentlig plats som utförs av samhällsbyggnadsförvaltningen eller entreprenör till denna
- b) Upplåtelse av offentlig plats för anläggning eller byggnad för allmänhetens nyttjande där samhällsbyggnads- eller kultur och fritidsförvaltningen ansvarar.

### 9 §

Om det finns särskilda skäl med hänsyn till en verksamhets art, omfattning eller tillsynsbehov, får nämnden i ett enskilt ärende ändra en avgift enligt denna taxa.

## Övriga bestämmelser

### 10 §

Avgifterna anges utan moms. Eventuell moms tillkommer.

### 11 §

Betalning av avgift ska ske till nämnden och ska fullgöras inom den tid som anges i särskild faktura.

## Delegation till samhällsbyggnadsnämnden

### 12 §

Avgiftstabellen redovisas i prisnivå år 2024, som ska gälla som basår. Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera timavgiften med KPI och med september som basmånad.

---

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2024. Taxan tillämpas på ärenden som kommer in från och med denna dag. För ärenden som påbörjats innan denna taxas ikraftträdande tillämpas då gällande taxa.



## Taxebilaga

# 1. Upplåtelse av offentlig plats

## 1.1 KIOSKER, SERVERINGAR OCH FÖRSÄLJNINGSPLATSER M.M.

1.1.1	Upplåtelse av mark för permanent kiosk- och serveringsbyggnad	a) < 10 m <sup>2</sup> BYA: 46 217 kronor per år b) 10 – 20 m <sup>2</sup> BYA: 66 024 kronor per år c) > 20 m <sup>2</sup> BYA: 85 831 kronor per år
1.1.2	Upplåtelse av mark för säsongsbetonad kiosk och serveringsbyggnad	a) < 10 m <sup>2</sup> BYA: 39 690 kronor per år b) 10 – 20 m <sup>2</sup> BYA: 59 628 kronor per år c) > 20 m <sup>2</sup> BYA: 79 228 kronor per år
1.1.3	Upplåtelse av mark för uteservering	462 kronor per m <sup>2</sup> BYA och år för ianspråktagen yta
1.1.4	Upplåtelse av mark för försäljningsplatser, tillfällig försäljning, samt glassboxar och liknande utanför butikslokal	a) Gångbron i Tumba mindre än 6 m <sup>2</sup> : 33 012 kronor per år inklusive el, b) Övriga områden mindre än 20 m <sup>2</sup> : 36 409 kronor per år exklusive el. c) Tillfällig övrig försäljning: 264 kronor per dag
1.1.5	Upplåtelse av plats för försäljning av julgran.	1 320 kronor per månad.
1.1.6	Upplåtelse av mark för skyltvaror och demonstrationsobjekt i anslutning till butik	1 585 kronor per plats och år.

## 1.2 REKLAM OCH SKYLTTAR

1.2.1	Upplåtelse av mark för varaktig reklam	1 057 kronor per m <sup>2</sup> skyltyta och år.
1.2.2	Upplåtelse av mark för tillfällig reklam	a) Skyltyta mindre än 15 m <sup>2</sup> : ingen avgift b) Skyltyta större än 15 m <sup>2</sup> : 1 057 kronor per m <sup>2</sup> skyltyta och år.
1.2.3	Upplåtelse av mark för lokaliseringsskylt enligt vägmärkesförordningen	a) 1 320 kronor per plats och år om det finns reklambudskap eller verksamhetsnamn på skylten b) 661 kronor per plats och år om det är hänvisning till kommunal verksamhet
1.2.4	Upplåtelse av mark för orienteringstavla och kartinfotavla	a) Karttavla Botkyrka utan verksamhetsreklam: ingen avgift b) Övriga informationstavlor: 1 320 kronor per tavla och år

## 1.3 UPPLÅTELSE AV MARK I SAMBAND MED EVENEMANG, KULTUR OCH IDROTT

1.3.1	Upplåtelse av mark för kostnadsfritt evenemang <i>Avser endast nedanstående:  Ingen avgift för hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning och reklam.</i>	Ingen avgift
-------	--	--------------



	<i>Ingen avgift för sammankomst enligt OrdL 2 kap 1§ p1 som utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.</i>	
	<i>Ingen avgift för mindre evenemang utan möblering med barn- och ungdomsverksamhet. Avses t.ex. skolor, daghem, scoutföreningar, idrottsföreningar och liknande.</i>	
1.3.2	Upplåtelse av mark för evenemang med lokal anknytning	600 kronor per tillfälle
1.3.3	Upplåtelse av mark för evenemang med avgift	a) Möbleringsyta: 20 kronor per m <sup>2</sup> och dag b) Evenemang: 3 301 kr maxavgift per dag
1.3.4	Upplåtelse av mark för idrottsevenemang	600 kronor per tillfälle
1.3.5	Upplåtelse av mark för inspelning av reklamfilm	a) Längre inspelning: 3 962 kronor per dygn b) Kortare inspelning: 165 kronor per timme
1.3.6	Upplåtelse av mark för övrig filminspelning	600 kronor per tillfälle och tillstånd
1.3.7	Upplåtelse av mark för tältmöten	360 kronor per dag, dock lägst 1 320 kronor.
<b>1.4 BYGGVERKSAMHET</b>		
1.4.1	Upplåtelse av mark för anordnande av byggetablering/inhägnat arbetsområde och byggnadsställning	a) Inhägnat område: 792 kronor per m <sup>2</sup> och år b) Byggställning/byggnad upp till 6 mån: 1 320 kr per byggnad/anordning.
1.4.2	Upplåtelse av mark för uppställning av fristående container, arbetsbod eller liknande	a) 1-14 dagar: 132 kronor per dag och anordning, dock lägst 1 320 kronor. b) 15 dagar och mer: 792 kronor per m <sup>2</sup> och år och anordning, dock lägst 1 320 kronor.
1.4.3	Upplåtelse av mark för uppställning av fristående mobilkran, saxlift, skylift, motorredskap och liknande	a) 1-5 dagar: 661 kronor per föremål, dock lägst 1 320 kronor per tillfälle. b) 6-14 dagar: 264 kronor per dag och föremål, dock lägst 1 320 kronor per tillfälle. c) Från 15 dagar: 792 kronor per m <sup>2</sup> och år och föremål, dock lägst 1 320 kronor per tillfälle.
<b>1.5 BYGGNADER OCH ANDRA ANLÄGGNINGAR</b>		
1.5.1	Upplåtelse av mark för tidsbegränsad uppställning av byggnader	a) Ersättningsbyggnad vid ombyggnad av bostäder: 396 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år. b) Övriga syften: 792 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.
1.5.2	Upplåtelse av mark för nätstation, teknikskåp, pumpstation och	6 602 kronor per anläggning och år



	liknande	
1.5.3	Upplåtelse av mark för telekommunikationsmast	13 205 kronor per mast och år
1.5.4	Upplåtelse av mark för telekommunikationsanordning som monteras på befintlig mast eller annan anordning.	1 320 kronor per anläggning och år

### 1.6 ÖVRIGA TIDSBEGRÄNSADE ÄNDAMÅL

1.6.1	Upplåtelse av mark utan byggnad för förskole- och skolverksamhet.	20 kronor per m <sup>2</sup> och år
1.6.2	Upplåtelse av mark för bunt-lådor	199 kronor per låda och år.
1.6.3	Upplåtelse av mark för parkering.	99 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.
1.6.4	Upplåtelse av mark för tillfarter, trappor, ramper mm	99 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.
1.6.5	Upplåtelse av mark för tillgänglighetsåtgärder	Ingen avgift.
1.6.6	Upplåtelse av mark för återvinningsstation (ÅVS).	Debiteras enligt särskilt avtal.
1.6.7	Upplåtelse av mark för sopkärl för kommunalt avfall.	661 kronor per plats och år.
1.6.8	Upplåtelse av arrende för båtplats i Utterkalven	1 000 kronor per säsong.
1.6.9	Nyttoparkeringstillstånd för mobil matförsäljning	Pris för tidsperiod om a) 3 månader: 6 602 kronor b) 6 månader: 13 205 kronor c) 9 månader: 19 807 kronor d) 12 månader: 26 409 kronor

### 1.7 DISPENSAVGIFTER M.M.

1.7.1	Dispens från trafikföreskrift avseende breda och långa transporter	a) Fordon ≤ 4,5 m bredd och 35 m längd: 542 kronor b) Fordon > 4,5 m bredd och > 35 m längd: 1 085 kronor
1.7.2	Dispens från föreskrift avseende parkering eller färdtillstånd	260 kronor för varje ärende och fordon
1.7.3	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade personer	Utan avgift

## 2. Trafikanordningsplaner och schakttillstånd

### 2.1 TRAFIKANORDNINGSPLANER

2.1.1	Handläggning av TA-plan	1 981 kronor per ansökan
2.1.2	Tillägg per dygn efter godkänd TA-plan	132 kronor per dygn

### 2.2 SCHAKTTILLSTÅND

2.2.1	Handläggning av schakttillstånd	1 981 kronor per ansökan
	Tillägg per dygn efter godkänt tillstånd	199 kronor per dygn

## 3. Sanktionsavgifter





Flera sanktionsavgifter kan tas ut i samma arbetsområde. Antingen vid ett tillfälle där samhällsbyggnadsnämnden finner flera felaktigheter utspridda över arbetsområdet eller för felaktigheter utspridda i tiden eller att ett större område än vad som överenskommits tagits i anspråk. Avgiften faktureras efter varje anmärkningstillfälle. Om avgiften har fakturerats och anmärkningar kvarstår kommer ny sanktionsavgift att faktureras igen tills anmärkningar åtgärdats.

### 3.1 SAKNAT TILLSTÅND, ARBETE I STRID MED LÄMNAT TILLSTÅND

3.1.1	När arbete utförts utan godkänt schakttillstånd	19 807 kronor
3.1.2	När arbete utförts utan godkänd TA-plan	26 409 kronor
3.1.3	Schakt i beläggning som är 5 år eller yngre utan särskild överenskommelse	66 024 kronor
3.1.4	När arbete pågår längre tid än som framgår i beviljat schakttillstånd eller TA-plan	6 602 kronor

### 3.2 SKYLTNING OCH UTMÄRKNING

3.2.1	Brist i skyltning avseende grundläggande vägmärken i godkänd TA-plan	13 205 kronor
3.2.2	Saknad informationsskylt om ledningsägare och entreprenör	6 602 kronor
3.2.3	När tillfällig återställning eller avetablering är bristfällig eller när arbetsplatsen har kvarlämnat skyltmaterial som inte längre är aktuellt för arbetsplatsen	13 205 kronor

### 3.3 FYSISK AVSTÄNGNING

3.3.1	När grundläggande avstängning inte är utförd eller inte följer godkänd TA-plan	26 409 kronor
3.3.2	När avstängning är bristfälligt utförd eller saknar detaljer	13 205 kronor

### 3.4 PERSONAL OCH ARBETSOMRÅDE

3.4.1	När utmärkningsansvarig inte är tillgänglig eller finns i direkt närhet till arbetsplatsen	6 602 kronor
3.4.2	Om personalen saknar varselkläder eller när varselklädseln är bristfällig	3 962 kronor
3.4.3	När personalen på arbetsplatsen ej kan uppvisa minst utbildningsbevis APV nivå 3A.	3 962 kronor
3.4.4	När personalen på arbetsplatsen inte åtgärdar anmärkning vid anmodan.	3 962 kronor

### 3.5 TRAFIKFRAMKOMLIGHET

3.5.1	Om det inte går att komma fram eller är farligt att ta sig fram i trafikzonen.	19 807 kronor
3.5.2	Tillfälliga störningar t.ex. inget motlägg/fasning mot kantstöd eller körplåtar, bristande snöröjning eller halkbekämpning, eller arbete på gator där arbetsbegränsning råder under högtrafik	6 602 kronor

### 3.6 ÅTERSTÄLLNING OCH BESIKTNING

3.6.1	Vinteråterställningar som inte är åtgärdade efter 30 juni	6 100 kronor
3.6.2	När arbetsplatsen är bristfälligt återställd, avstädad, eller då massor eller TA-material lämnats kvar	12 200 kronor
3.6.3	När anmärkningar från slutbesiktningen inte är åtgärdade inom den	6 100 kronor per vecka fram till att



	tid som angivits i besiktningsprotokollet	åtgärderna är utförda, räknat från den tid som angivits i besiktningsprotokollet
3.6.4	När anmärkningar från garantibesiktningen inte är åtgärdade inom den tid som angivits i besiktningsprotokollet	6 100 kronor per vecka fram till att åtgärderna är utförda, räknat från den tid som angivits i besiktningsprotokollet
<b>3.7 ÖVRIGT</b>		
3.7.1	Grovt åsidosättande av bestämmelser med allvarlig fara för människors liv eller egendom.	36 500 kronor

BOTKYRKA  
KOMMUN



# **Taxa för upplåtelse av offentlig plats, för åtgärder i kommunala anläggningar m.m.**

**BOTKYRKA  
KOMMUN**



## **Taxebilaga**



		Nya föreslagna avgifter	Nu gällande avgifter
<b>1. Upplåtelse av offentlig plats</b>			
<b>1.1 KIOSKER, SERVERINGAR OCH FÖRSÄLJNINGSPLATSER M.M.</b>			
1.1.1	Upplåtelse av mark för permanent kiosk- och serveringsbyggnad	a) < 10 m <sup>2</sup> BYA: 46 217 kronor per år b) 10 – 20 m <sup>2</sup> BYA: 66 024 kronor per år c) > 20 m <sup>2</sup> BYA: 85 831 kronor per år	a) < 10 kvm = 42 605 kr/år b) 10 – 20 kvm = 60 864 kr/år c) > 20 kvm = 79 123 kr/år
1.1.2	Upplåtelse av mark för säsongsbetonad kiosk och serveringsbyggnad	a) < 10 m <sup>2</sup> BYA: 39 690 kronor per år b) 10 – 20 m <sup>2</sup> BYA: 59 628 kronor per år c) > 20 m <sup>2</sup> BYA: 79 228 kronor per år	a) < 10 kvm = 36 588 kr/år b) 10 – 20 kvm = 54 968 kr/år c) > 20 kvm = 73 036 kr/år
1.1.3	Upplåtelse av mark för uteservering	462 kronor per m <sup>2</sup> BYA och år för ianspråktagen yta	426 kronor per m <sup>2</sup> BYA och år för ianspråktagen yta
1.1.4	Upplåtelse av mark för försäljningsplatser, tillfällig försäljning, samt glassboxar och liknande utanför butikslokal	a) Gångbron i Tumba mindre än 6 m <sup>2</sup> : 33 012 kronor per år inklusive el, b) Övriga områden mindre än 20 m <sup>2</sup> : 36 409 kronor per år exklusive el. c) Tillfällig övrig försäljning: 264 kronor per dag	a) Gångbron i Tumba mindre än 6 m <sup>2</sup> : 30 432 kronor per år inklusive el, b) Övriga områden mindre än 20 m <sup>2</sup> : 24 345 kronor per år exklusive el. c) Tillfällig övrig försäljning: 243 kronor per dag
1.1.5	Upplåtelse av plats för försäljning av julgran.	1 320 kronor per månad.	1 217 kronor per försäljningsperiod
1.1.6	Upplåtelse av mark för skyltvaror och demonstrationsobjekt i	1 585 kronor per plats och år.	1 461 kronor per plats och år.



	anslutning till butik		
<b>1.2 REKLAM OCH SKYLTAR</b>			
1.2.1	Upplåtelse av mark för varaktig reklam	1 057 kronor per m <sup>2</sup> skyltyta och år.	974 kronor per m <sup>2</sup> skyltyta och år.
1.2.2	Upplåtelse av mark för tillfällig reklam	a) Skyltyta mindre än 15 m <sup>2</sup> : ingen avgift b) Skyltyta större än 15 m <sup>2</sup> : 1 057 kronor per m <sup>2</sup> skyltyta och år.	a) Skyltyta mindre än 15 m <sup>2</sup> : ingen avgift b) Skyltyta större än 15 m <sup>2</sup> : 974 kronor per m <sup>2</sup> skyltyta och år.
1.2.3	Upplåtelse av mark för lokaliseringsskylt enligt vägmärkesförordningen	a) 1 320 kronor per plats och år om det finns reklambudskap eller verksamhetsnamn på skylten b) 661 kronor per plats och år om det är hänvisning till kommunal verksamhet	a) 1 217 kronor per plats och år om det finns reklambudskap eller verksamhetsnamn på skylten b) 609 kronor per plats och år om det är hänvisning till kommunal verksamhet
1.2.4	Upplåtelse av mark för orienteringstavla och kartinfotavla	a) Karttavla Botkyrka utan verksamhetsreklam: ingen avgift b) Övriga informationstavlor: 1 320 kronor per tavla och år	a) Karttavla Botkyrka utan verksamhetsreklam: ingen avgift b) Övriga informationstavlor: 1 217 kronor per tavla och år
<b>1.3 UPPLÅTELSE AV MARK I SAMBAND MED EVENEMANG, KULTUR OCH IDROTT</b>			
1.3.1	Upplåtelse av mark för kostnadsfritt evenemang <i>Avser endast nedanstående:  Ingen avgift för hjälpverksamhet eller samhällsinformation i mindre omfattning utan inslag av försäljning och reklam.  Ingen avgift för sammankomst enligt OrdL 2 kap 1§ p1 som</i>	Ingen avgift	Ingen avgift



	<i>utgör demonstration eller som annars hålls för överläggning, opinionsyttring eller upplysning i allmän eller enskild angelägenhet.</i>		
	<i>Ingen avgift för mindre evenemang utan möblering med barn- och ungdomsverksamhet. Avses t.ex. skolor, daghem, scoutföreningar, idrottsföreningar och liknande.</i>		
1.3.2	Upplåtelse av mark för evenemang med lokal anknytning	661 kronor per tillfälle	609 kronor per tillfälle
1.3.3	Upplåtelse av mark för evenemang med avgift	a) Möbleringsyta: 20 kronor per m <sup>2</sup> och dag b) Evenemang: 3 301 kr maxavgift per dag	a) Möbleringsyta: 18 kronor per m <sup>2</sup> och dag b) Evenemang: 3 043 kr maxavgift per dag
1.3.4	Upplåtelse av mark för idrottsevenemang	661 kronor per tillfälle	-
1.3.5	Upplåtelse av mark för inspelning av reklamfilm	a) Längre inspelning: 3 962 kronor per dygn b) Kortare inspelning: 165 kronor per timme	a) Längre inspelning: 3 652 kronor per dygn b) Kortare inspelning: 152 kronor per timme
1.3.6	Upplåtelse av mark för övrig filminspelning	661 kronor per tillfälle och tillstånd	609 kronor per tillfälle och tillstånd
1.3.7	Upplåtelse av mark för tältmöten	396 kronor per dag, dock lägst 1 320 kronor.	365 kronor per dag, dock lägst 1 217 kronor
<b>1.4 BYGGVERKSAMHET</b>			
1.4.1	Upplåtelse av mark för anordnande av byggetablering/inhägnat arbetsområde och byggnadsställning	a) Inhägnat område: 792 kronor per m <sup>2</sup> och år b) Byggställning/byggnad upp till 6 mån: 1 320 kr per	a) Inhägnat område: 730 kronor per m <sup>2</sup> och år b) Byggställning/byggnad upp till 6 mån: 1 217 kr per byggnad/anordning.



		byggnad/anordning.	
1.4.2	Upplåtelse av mark för uppställning av fristående container, arbetsbod eller liknande	<p>a) 1-14 dagar: 132 kronor per dag och anordning, dock lägst 1 320 kronor.</p> <p>b) 15 dagar och mer: 792 kronor per m<sup>2</sup> och år och anordning, dock lägst 1 320 kronor.</p>	<p>a) 1-14 dagar: 122 kronor per dag och anordning, dock lägst 1 217 kronor.</p> <p>b) 15 dagar och mer: 730 kronor per m<sup>2</sup> och år och anordning, dock lägst 1 217 kronor.</p>
1.4.3	Upplåtelse av mark för uppställning av fristående mobilkran, saxlift, skylift, motorredskap och liknande	<p>a) 1-5 dagar: 661 kronor per föremål, dock lägst 1 320 kronor per tillfälle.</p> <p>b) 6-14 dagar: 264 kronor per dag och föremål, dock lägst 1 320 kronor per tillfälle.</p> <p>c) Från 15 dagar: 792 kronor per m<sup>2</sup> och år och föremål, dock lägst 1 320 kronor per tillfälle.</p>	<p>a) 1-5 dagar: 609 kronor per föremål, dock lägst 1 217 kronor per tillfälle.</p> <p>b) 6-14 dagar: 243 kronor per dag och föremål, dock lägst 1 217 kronor per tillfälle.</p> <p>c) Från 15 dagar: 730 kronor per m<sup>2</sup> och år och föremål, dock lägst 1 217 kronor per tillfälle.</p>
<b>1.5 BYGGNADER OCH ANDRA ANLÄGGNINGAR</b>			
1.5.1	Upplåtelse av mark för tidsbegränsad uppställning av byggnader	<p>a) Ersättningsbyggnad vid ombyggnad av bostäder: 396 kronor per m<sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.</p> <p>b) Övriga syften: 792 kronor per m<sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.</p>	<p>a) Ersättningsbyggnad vid ombyggnad av bostäder: 365 kronor per m<sup>2</sup> och år, dock lägst 1 217 kronor per år.</p> <p>b) Övriga syften: 730 kronor per m<sup>2</sup> och år, dock lägst 1 217 kronor per år.</p>
1.5.2	Upplåtelse av mark för nätstation, teknikskåp, pumpstation och liknande	6 602 kronor per anläggning och år	6 086 kronor per anläggning och år
1.5.3	Upplåtelse av mark för telekommunikationsmast	13 205 kronor per mast och år.	12 173 kronor per mast och år.
1.5.4	Upplåtelse av mark för telekommunikationsanordning som monteras på befintlig mast eller annan anordning.	1 320 kronor per anläggning och år	1 217 kronor per anläggning och år





1.6 ÖVRIGA TIDSBEGRENSADE ÄNDAMÅL			
1.6.1	Upplåtelse av mark utan byggnad för förskole- och skolverksamhet.	20 kronor per m <sup>2</sup> och år	18 kronor per m <sup>2</sup> och år
1.6.2	Upplåtelse av mark för buntlådor	199 kronor per låda och år.	183 kronor per låda och år.
1.6.3	Upplåtelse av mark för parkering.	99 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.	91 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 217 kronor per år.
1.6.4	Upplåtelse av mark för tillfarter, trappor, ramper mm	99 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 320 kronor per år.	91 kronor per m <sup>2</sup> och år, dock lägst 1 217 kronor per år.
1.6.5	Upplåtelse av mark för tillgänglighetsåtgärder	Ingen avgift.	Ingen avgift.
1.6.6	Upplåtelse av mark för återvinningsstation (ÅVS).	Debiteras enligt särskilt avtal.	Debiteras enligt särskilt avtal.
1.6.7	Upplåtelse av mark för sopkärl för kommunalt avfall.	661 kronor per plats och år.	609 kronor per plats och år.
1.6.8	Upplåtelse av arrende för båtplats i Utterkalven	1000 kronor per säsong.	2 286 kronor per säsong.
1.6.9	Nyttoparkeringstillstånd för mobil matförsäljning	Pris för tidsperiod om a) 3 månader: 6 602 kronor b) 6 månader: 13 205 kronor c) 9 månader: 19 807 kronor d) 12 månader: 26 409 kronor	Pris för tidsperiod om a) 3 månader: 6 086 kronor b) 6 månader: 12 173 kronor c) 9 månader: 18 259 kronor d) 12 månader: 24 345 kronor
1.7 DISPENSAVGIFTER M.M.			
1.7.1	Dispens från trafikföreskrift avseende breda och långa transporter	a) Fordon ≤ 4,5 m bredd och 35 m längd: 542 kronor b) Fordon > 4,5 m bredd och > 35 m längd: 1 085 kronor	a) Fordon ≤ 4,5 m bredd och 35 m längd: 500 kronor b) Fordon > 4,5 m bredd och > 35 m längd: 1 000 kronor
1.7.2	Dispens från föreskrift avseende parkering eller färdtillstånd	260 kronor för varje ärende och fordon	240 kronor för varje ärende och fordon
1.7.3	Parkeringstillstånd för rörelsehindrade personer	Utan avgift	Utan avgift



## 2. Trafikanordningsplaner och schakttillstånd

### 2.1 TRAFIKANORDNINGSPLANER

2.1.1	Handläggning av TA-plan	1 981 kronor per ansökan	1 826 kronor per ansökan
2.1.2	Tillägg per dygn efter godkänd TA-plan	132 kronor per dygn	122 kronor per dygn

### 2.2 SCHAKTTILLSTÅND

2.2.1	Handläggning av schakttillstånd	1 981 kronor per ansökan	1 826 kronor per ansökan
2.2.2	Tillägg per dygn efter godkänt tillstånd	199 kronor per dygn	183 kronor per dygn

## 3. Sanktionsavgifter

Flera sanktionsavgifter kan tas ut i samma arbetsområde. Antingen vid ett tillfälle där samhällsbyggnadsnämnden finner flera felaktigheter utspridda över arbetsområdet eller för felaktigheter utspridda i tiden eller att ett större område än vad som överenskommit tagits i anspråk. Avgiften faktureras efter varje anmärkningstillfälle. Om avgiften har fakturerats och anmärkningar kvarstår kommer ny sanktionsavgift att faktureras igen tills anmärkningar åtgärdats.

### 3.1 SAKNAT TILLSTÅND, ARBETE I STRID MED LÄMNAT TILLSTÅND

3.1.1	När arbete utförts utan godkänt schakttillstånd	19 807 kronor	18 259 kronor
3.1.2	När arbete utförts utan godkänd TA-plan	26 409 kronor	24 345 kronor
3.1.3	Schakt i beläggning som är 5 år eller yngre utan särskild	66 024 kronor	60 864 kronor



	överenskommelse		
3.1.4	När arbete pågår längre tid än som framgår i beviljat schakttillstånd eller TA-plan	6 602 kronor	6 086 kronor
<b>3.2 SKYLTNING OCH UTMÄRKNING</b>			
3.2.1	Brist i skyltning avseende grundläggande vägmärken i godkänd TA-plan	13 205 kronor	12 173 kronor
3.2.2	Saknad informationsskylt om ledningsägare och entreprenör	6 602 kronor	6 086 kronor
3.2.3	När tillfällig återställning eller avetablering är bristfällig eller när arbetsplatsen har kvarlämnat skyltmaterial som inte längre är aktuellt för arbetsplatsen	13 205 kronor	12 173 kronor
<b>3.3 FYSISK AVSTÄNGNING</b>			
3.3.1	När grundläggande avstängning inte är utförd eller inte följer godkänd TA-plan	26 409 kronor	24 345 kronor
3.3.2	När avstängning är bristfälligt utförd eller saknar detaljer	13 205 kronor	12 173 kronor
<b>3.4 PERSONAL OCH ARBETSOMRÅDE</b>			
3.4.1	När utmärkningsansvarig inte är tillgänglig eller finns i direkt närhet till arbetsplatsen	6 602 kronor	6 086 kronor
3.4.2	Om personalen saknar varselkläder eller när varselklädseln är bristfällig	3 962 kronor	3 652 kronor
3.4.3	När personalen på arbetsplatsen ej kan uppvisa minst utbildningsbevis APV nivå 3A.	3 962 kronor	3 652 kronor
3.4.4	När personalen på arbetsplatsen inte åtgärdar anmärkning vid anmodan.	3 962 kronor	3 652 kronor



<b>3.5 TRAFIKFRAMKOMLIGHET</b>			
3.5.1	Om det inte går att komma fram eller är farligt att ta sig fram i trafikzonen.	19 807 kronor	18 259 kronor
3.5.2	Tillfälliga störningar t.ex. inget motlägg/fasning mot kantstöd eller körplåtar, bristande snöröjning eller halkbekämpning, eller arbete på gator där arbetsbegränsning råder under högrafik	6 602 kronor	6 086 kronor
<b>3.6 ÅTERSTÄLLNING OCH BESIKTNING</b>			
3.6.1	Vinteråterställningar som inte är åtgärdade efter 30 juni	6 602 kronor	6 086 kronor
3.6.2	När arbetsplatsen är bristfälligt återställd, avstädad, eller då massor eller TA-material lämnats kvar	13 205 kronor	12 173 kronor
3.6.3	När anmärkningar från slutbesiktningen inte är åtgärdade inom den tid som angivits i besiktningsprotokollet	6 602 kronor per vecka fram till att åtgärderna är utförda, räknat från den tid som angivits i besiktningsprotokollet	6 086 kronor per vecka fram till att åtgärderna är utförda, räknat från den tid som angivits i besiktningsprotokollet
3.6.4	När anmärkningar från garantibesiktningen inte är åtgärdade inom den tid som angivits i besiktningsprotokollet	6 602 kronor per vecka fram till att åtgärderna är utförda, räknat från den tid som angivits i besiktningsprotokollet	6 086 kronor per vecka fram till att åtgärderna är utförda, räknat från den tid som angivits i besiktningsprotokollet
<b>3.7 ÖVRIGT</b>			
3.7.1	Grovt åsidosättande av bestämmelser med allvarlig fara för människors liv eller egendom.	39 614 kronor	36 518 kronor



## **Sammanträdesordning samhällsbyggnadsnämnden 2024**

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sammanträda följande datum under 2024:

Tisdagen den 30 januari

Tisdagen den 13 februari

Tisdagen den 19 mars

Tisdagen den 16 april

Tisdagen den 14 maj

Tisdagen den 11 juni

Tisdagen den 20 augusti

Tisdagen den 17 september

Tisdagen den 14 oktober

Tisdagen den 12 november

Tisdagen den 10 december

### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till nämndens sammanträden för 2024



Samhällsbyggnadsnämnd

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kod: 1.1.3.1

Emmy Benedicto

Dnr: SBN/2023:00304

# Sammanträdesordning samhällsbyggnadsnämnden 2024

## Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sammanträda följande datum under 2024:

Tisdagen den 30 januari

Tisdagen den 13 februari

Tisdagen den 19 mars

Tisdagen den 16 april

Tisdagen den 14 maj

Tisdagen den 11 juni

Tisdagen den 20 augusti

Tisdagen den 17 september

Tisdagen den 14 oktober

Tisdagen den 12 november

Tisdagen den 10 december

## Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till nämndens sammanträden för 2024



## **Ekonomiska konsekvenser**

Beslutet föranleder inga ekonomiska konsekvenser.

## **Fastställd av**

Tina Gustafson, bitr. samhällsbyggnadsdirektör

Carina Molin, samhällsbyggnadsdirektör

## **Skickas till**

Kommunstyrelseförvaltningen



## Uppföljning cykelgaraget Tullinge

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att bifalla uppföljningen av cykelgaraget i Tullinge samt ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med beteendepåverkande åtgärder.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att göra en uppföljning på cykelparkeringsgaraget vid Tullinge pendeltågsstation. Det har resulterat i en rapport som innehåller en redogörelse för beläggningsgraden av cykelgaraget och problemen som förvaltningen ser kan vara anledningen till att beläggningsgraden är låg. Slutligen en åtgärdsanalys för vilka åtgärder som skulle kunna höja beläggningsgraden.





---

Samhällsbyggnadsnämnd

---

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kod: 3.3.8.0

---

Samyar Ravanbakhsh

Dnr: SBN/2023:00387

---

# Uppföljning cykelgaraget Tullinge

## Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att bifalla uppföljningen av cykelgaraget i Tullinge samt ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med beteendepåverkande åtgärder.

## Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att göra en uppföljning på cykelparkeringsgaraget vid Tullinge pendeltågsstation. Det har resulterat i en rapport som innehåller en redogörelse för beläggningsgraden av cykelgaraget och problemen som förvaltningen ser kan vara anledningen till att beläggningsgraden är låg. Slutligen en åtgärdsanalys för vilka åtgärder som skulle kunna höja beläggningsgraden.

## Ärendet

Nu är det ungefär 16 månader sedan cykelgaraget i Tullinge invigdes och garaget har haft låg till obefintlig beläggning. Nu planerar förvaltningen att bygga ett till cykelgarage i Tumba vid pendeltågstationen och det har väckt frågor om behovet av ett till cykelgarage i Botkyrka. Därför önskades det att det skulle göras en uppföljning på befintliga cykelgaraget i Tullinge.

En cykelplan för Botkyrka kommun togs fram och beslutades år 2010 men har uppdaterats ett antal gånger, senast från 2017. Målsättningen är att samtliga tunnelbanestationer, pendeltågstationer samt utpekade busshållplatser ska vara försedda med tillräckligt antal cykelparkeringar av god kvalitet. Placering och utformning av cykelparkeringar är avgörande för hur mycket de kommer att användas. För långtidsparkeringar, så som exempelvis infartsparkeringar för cykel, är säkerheten det som värderas högst av resenärerna. Goda parkeringsmöjligheter genererar fler cyklister och i förlängningen en god miljö.



COWI gjorde en resvaneundersökning hösten 2020 runt Tullinge station innan garaget byggdes. Närmare 70 personer, både gående och cyklister, svarade på ett antal frågor om deras resvanor samt hur dem ställer sig till ett cykelgarage. Närmare 25% av 37 gående i Tullinge station sa att de skulle cykla om det fanns ett cykelgarage. Dessutom svarade 75% av de 28 tillfrågade cyklister att dem hellre skulle parkera i ett cykelgarage. Mer än hälften tyckte att garaget borde vara gratis men det fanns en stor del som tyckte mellan 70 – 130 kr i månaden var ett rimligt pris.

Efter att Tullinge stations cykelgaraget var färdigställt mars 2022 har beläggningen varit lågt under det första året. Cykelgaraget har 120 stycken platser där en plats i garaget kostar 80 kr/månad. Toppnotering av antalet abonnemang låg på 27 stycken sep/okt 2022 sedan invigningen. Detta innebär teoretiskt att om alla parkerade sin cykel så skulle garaget ha en belägningsgrad på 18%. Antalet abonnemang har varit dalande sedan toppen i sep/okt och var i slutet av februari 9 stycken. Nedgången under vintern bedöms vara normal eftersom cykelsäsongen är slut vilket också har visat sig på andra cykelgarage. När cykelsäsongen är i gång så borde man se att antalet abonnemang ökar igen.

Antalet abonnemang i ett cykelgarage går inte heller att förena med det faktiska dagliga nyttjandet av en plats i cykelgaraget. Många resenärer har ett abonnemang i cykelgaraget men nyttjar sin plats endast några gånger i veckan eller månaden. Användandet av cykel beror mycket på vädret och tid på året säsong. När det är fint väder ser man att det är många som cyklar.

Studier och erfarenhet från andra kommuner visar att det tar mellan 3 – 10 år innan man uppnår en hög belägningsgrad i ett cykelgarage. Detta beror även på andra förutsättningar som kan påverka användningen av cykel jämfört med andra transportslag. I en jämförelse med andra cykelgarage i Sverige visade det sig att andra har en högre belägningsgrad men också funnits mycket längre tid samt är dyrare i kostnad per månad. Det betyder att det tar en längre tid att uppnå en hög belägningsgrad och priset är förmodligen inte en betydande faktor.

Kommunen kan med mjuka beteendepåverkande metoder som kampanjer främja cykling och göra reklam för cykelgaraget och dess fördelar. Andra metoder är att minska på priset för cykelgaraget permanent eller under en period för att göra det mer attraktivt att använda cykelgaraget. Om inget av ovanstående metoder fungerar kan kommunen se över och eventuellt bygga om infrastrukturen för att underlätta för cyklister till cykelgaraget.



## Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen rekommenderar att anordna kampanjer för cykling och att exempelvis erbjuda gratis parkering i cykelgaraget under 1 månad.

Om mjuka åtgärder inte ökar cyklandet till cykelgaraget kan kommunen utreda och eventuellt bygga om infrastrukturen för att underlätta för cyklister att cykla fram till cykelgaraget.

## Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska konsekvenser beroende på beslutsval. Kampanjer och sänkta kostnader för användning av cykelgaraget är mindre kostsamma jämfört med infrastrukturändringar som resulterar i högre kostnader. Detta behöver i så fall gå genom investeringsprocessen och äska medel för detta,

## Underlag för beslut

Rapport Uppföljning cykelgaraget Tullinge – 2023-08-16

## Fastställd av

Anders Öttenius

Carina Molin

Enhetschef stadsmiljö

Förvaltningsdirektör



Referens  
Samyar Ravanbakhsh  
Trafikplanerare  
Stadsmiljö

Mottagare  
Samhällsbyggnadsnämnden

# Uppföljning Cykelgaraget Tullinge



## Innehåll

<b>Inledning .....</b>	<b>3</b>
<b>Bakgrund.....</b>	<b>3</b>
<b>Innan cykelgaraget i Tullinge.....</b>	<b>3</b>
<b>Efter cykelgaraget i Tullinge .....</b>	<b>6</b>
Tillgänglighet.....	7
System och gränssnitt.....	7
Beläggingsgrad Tullinge cykelgarage.....	7
Jämförelse med andra cykelgarage.....	9
<b>Åtgärder för att öka nyttjandegraden.....</b>	<b>11</b>
Beteendepåverkande åtgärder .....	11
Parkeringsavgifter .....	11
Infrastrukturförändringar .....	11
<b>Rekommenderad lösning .....</b>	<b>11</b>



## Inledning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att göra en uppföljning på cykelparkeringsgarage vid Tullinge pendeltågsstation. Denna rapport innehåller en redogörelse för användandet av cykelgaraget och problemen som förvaltningen ser kan vara anledningen till att användandet inte är så högt. Därefter ska en åtgärdsanalys avsluta rapporten för vilka åtgärder som skulle kunna höja beläggningsgraden.

## Bakgrund

En cykelplan för Botkyrka kommun togs fram och beslutades år 2010 men har uppdaterats ett antal gånger, senast från 2017. Målsättningen är att samtliga tunnelbanestationer, pendeltågsstationer och utpekade busshållplatser ska vara försedda med tillräckligt antal cykelparkeringar av god kvalitet.

En resenär kan vara cyklist under en del av resan och kollektivtrafikresenär eller annan typ av resenär under andra delar av resan. Transportsystemet behöver utvecklas i samspel med andra samhällsfunktioner, så att det skapas goda förutsättningar för tillgänglighet samt effektiva resor och transporter där cykel ingår som ett viktigt alternativ. ”Hela resan-perspektivet” bygger på att goda parkeringsmöjligheter för cykel finns vid målpunkter och att cykelnätet har god koppling till dessa.

Placering och utformning av cykelparkeringar är avgörande för hur mycket de kommer att användas. För långtidsparkeringar, så som exempelvis infartsparkeringar för cykel, är säkerheten det som värderas högst av resenärerna. Goda parkeringsmöjligheter genererar fler cyklister och i förlängningen en god miljö.

## Innan cykelgaraget i Tullinge

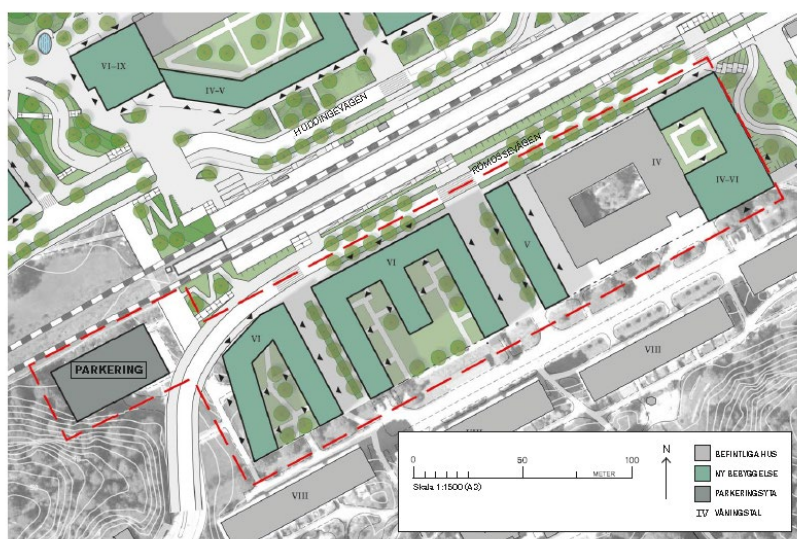
En undersökning som gjordes av COWI 2017 som beskrev situationen för cykelparkering vid Tumba station och Tullinge station. Studien visade att vid Tullinge station fanns fyra cykelparkeringar med totalt 226 platser. De flesta cykelparkeringar finns vid Römossevägen, på den södra sidan av stationen.

Den högsta beläggningsgraden i Tullinge fanns på parkering C3, den parkering som ligger närmast busshållplatsen mot Römossevägen vid ingången till järnvägsstationen. Detta trots att den ligger en nivå högre och man måste gå upp för en backe för att nå den.



Parkeringsyta Cykel	Antal platser	Beläggning 20-okt/26-okt (%)
Tumba C1	30	30 / 30
Tumba C2	58	15 / 17
Tumba C3	58	66 / 69
Tullinge C1	30	40 / 37
Tullinge C2	116	58 / 59
Tullinge C3	40	95 / 93
Tullinge C4	40	83 / 75

Bilden nedan visar framtida planer för Tullinge Centrum och hur området ska exploateras. I planerna såg man att förbifart Riksten skulle vara färdigbyggd och på det viset kan kommunen bygga om Huddingevägen och få en annan stadsbild i området. Detta förutsätter också att förbifarten måste finnas på plats innan man kan ta beslut om exploatering kring Tullinge station.

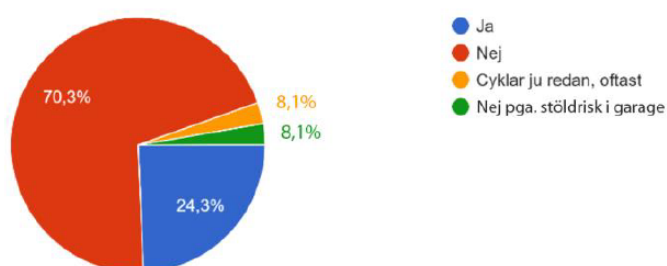




COWI gjorde en resvaneundersökning hösten 2020 innan garaget byggdes. Då frågade man resenärer i Tullinge station om deras resvanor samt hur dem ställer sig till ett cykelgarage. Nedan är några frågor som ställdes som du skulle cykla om det fanns ett cykelgarage där närmare 25% svarade ja. Sedan svarade 75% av dem som cyklade sa att dem hellre skulle parkera i ett cykelgarage. Mer än hälften tyckte att garaget borde vara gratis men det fanns en stor del som tyckte mellan 70 – 130 kr i månaden var rimligt.

### 3.2.3 Skulle du cykla om det fanns ett cykelgarage?

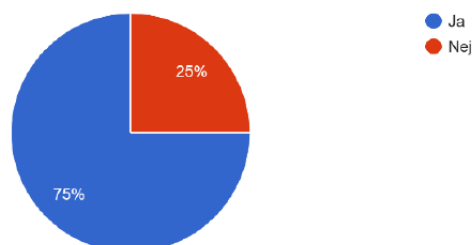
37 svar



### 3.1.3 Skulle du hellre parkera i ett cykelgarage?

Skulle du hellre parkera i ett cykelgarage?

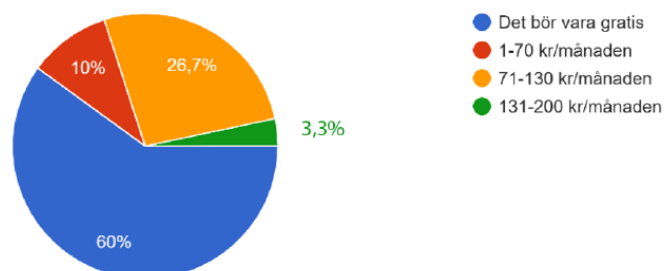
28 svar



### 3.3.1 Vilken kostnad får ett cykelgarage maximalt ha?

Vilken kostnad får ett cykelgarage maximalt ha för att du ska använda det?

30 svar

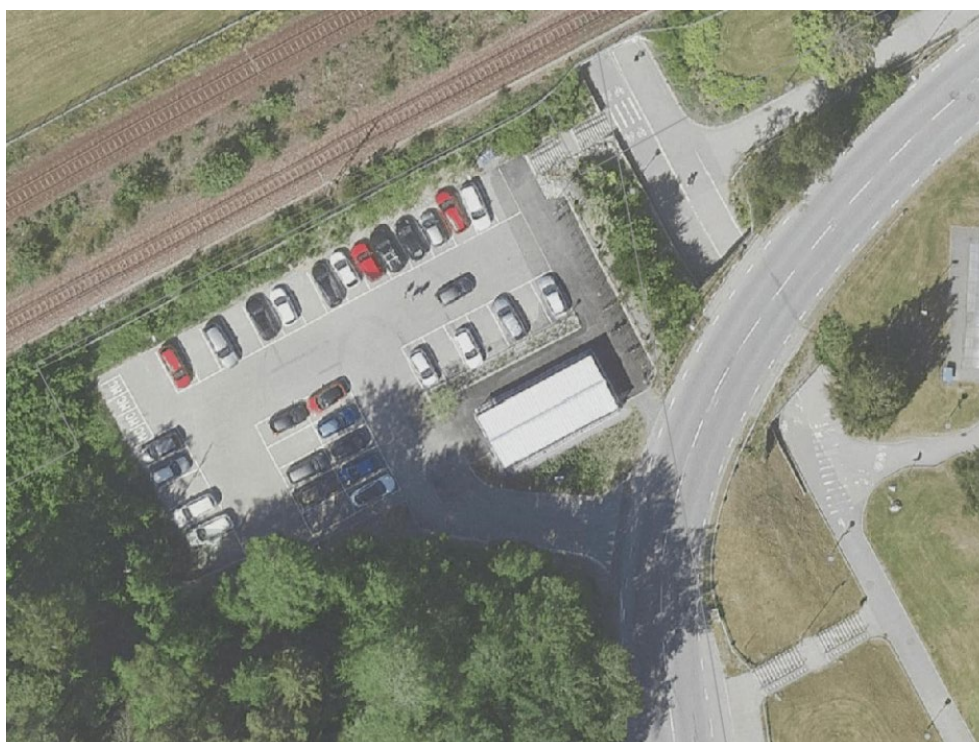






## Efter cykelgaraget i Tullinge

Det nya cykelgaraget vid Tullinge station ligger på infartsparkeringen vid Römossevägen väl synlig från Römossevägen och pendeln samt att man kan skymta den från Huddingevägen. Det är en bra placering utifrån exponering och marknadsföring för Botkyrka kommun att vi arbetar för ökad cykling i kommunen. Infartsparkeringen har förutom det nya cykelgaraget upprustats med cykelpump samt flera nya cykelparkeringar med ramlåsning.





## Tillgänglighet

Fördelen med garagets plats är att den ligger närmast stationen. Garaget ligger på kvartersmark som ägs av kommunen även i framtida exploatering av Tullinge centrum. Detta innebär att cykelgaraget kan stå här långsiktigt om kommunen önskar detta.

Nackdelen är att det saknas cykelväg hela vägen fram till garaget. Cyklister hänvisas till att cykla ute på Römossevägen till cykelgaraget. Platsen kan kännas otrygg pga nivåskillnaden mellan garaget och ingången till stationen. Detta är faktorer som gör att det kan kännas jobbigt och cykla till garaget och kommunen kan behöva förbättra detta om beslutet är att behålla garaget på befintlig plats. Om kommunen beslutar att flytta på garaget kan omkring 6 stycken parkeringsplatser för fordon återinföras.

## System och gränssnitt

Företaget som Botkyrka kommun har upphandlat till cykelgaragets system och betaltjänst heter Triply och ges ut av företaget Thinktrain. Varje användare i systemet måste legitimera sig med Bank-ID och registrera en mobil (QR kod) eller kort (betalkort/SL kort) för tillträde till garaget. Det fungerar bra och användargränssnittet är enkel och lättförståeligt med tydliga förklaringar.

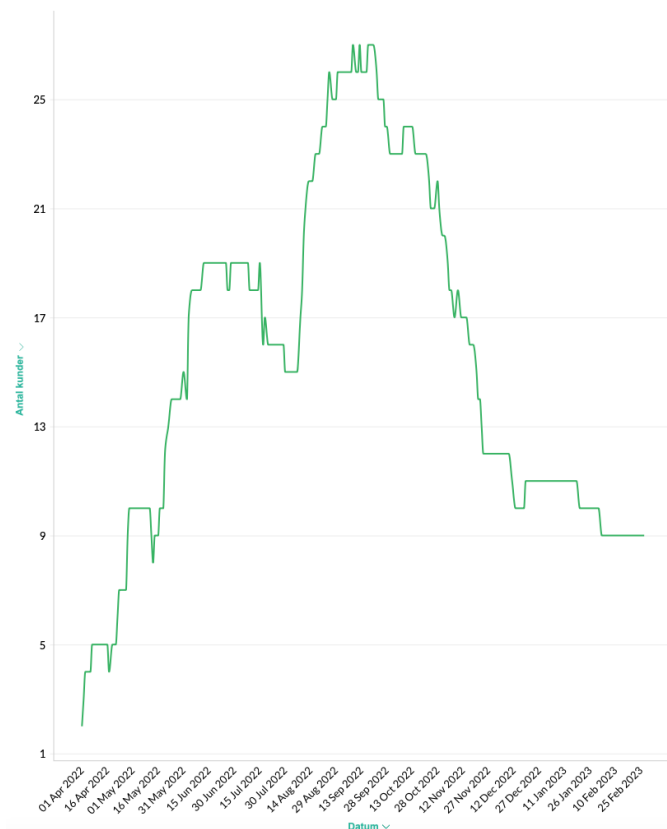
## Beläggningsgrad Tullinge cykelgarage

Beläggningen i Tullinges cykelgarage har varit lågt under det första året. Studier och erfarenhet från andra kommuner visar att det tar mellan 3 – 10 år innan man uppnår en hög beläggningsgrad i ett cykelgarage. Detta beror även på andra förutsättningar som kan påverka attraktiviteten av att använda cykeln jämfört med andra transportmedel.

Antalet abonnemang i ett cykelgarage går inte heller att förena med det faktiska dagliga nyttjandet av en plats i cykelgaraget. Många resenärer har ett abonnemang i cykelgaraget men nyttjar en plats endast några gånger i veckan eller månaden. Användandet av cykel beror mycket på vädret och säsong att när det är fint väder ser man det även på användandet av cykel.



Nedanstående graf är från företaget Thinktrain som kommunen har upphandlat för att underhålla cykelgaraget. I grafen kan man se antalet aktiva abonnemang från sommaren 2022 till våren 2023.



Garaget har 120 stycken platser. Topp på 27 stycken abonnemang sep/okt 2022 sedan invigningen i slutet av mars 2022 innebär teoretiskt att om alla parkerade sin cykel så skulle garaget ha en belägningsgrad på 18%. Antalet abonnemang har varit dalande sedan toppen i sep/okt och var i slutet av februari 9 stycken abonnemang. Nedgången under vintern bedöms vara normal eftersom cykelsäsongen är slut vilket också har visat sig på andra cykelgarage runt om i landet. När cykelsäsongen kommer igång ser man att antalet abonnemang ökar igen.

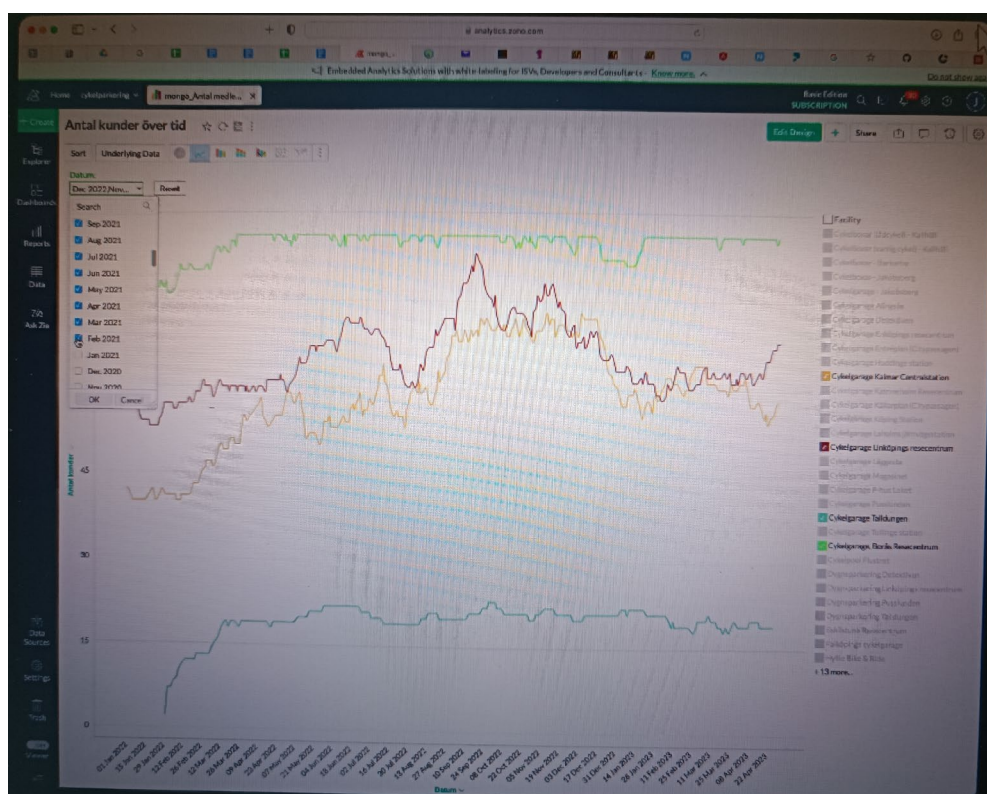


## Jämförelse med andra cykelgarage

I samma undersökning som gjordes av Cowi i oktober 2017 gjordes en omvärldsanalys av andra cykelgarage och priserna som andra cykelgarage hade för deras användare. Gemensamt kunde man se då att majoriteten av cykelgaragen kostade mer än vad det nu kostar i Tullinge.

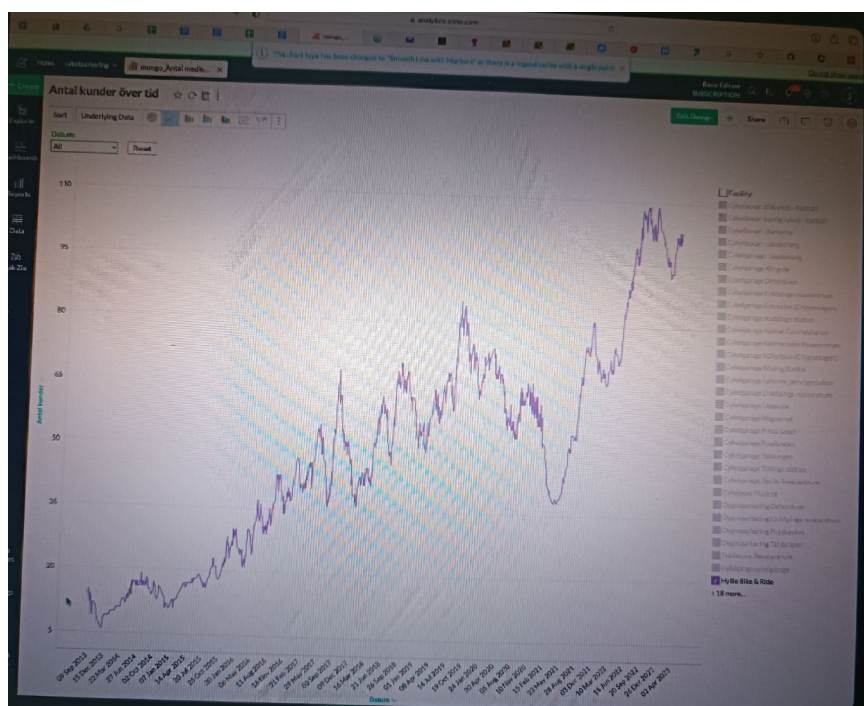
I nedanstående bild från Thinktrain visar beläggningsgraden för liknande cykelgarage som Tullinge stations cykelgarage.

- **Cykelgarage Kalmar centralstation**
  - Plats för 140 cyklar – kostnad 100 kr/månad – Byggdes 2020
  - Antal abonnemang 2022: medelsnitt ca. 60 cyklar eller 43%
- **Linköpings resecentrum**
  - Plats för 100 cyklar – kostnad 120 kr/månad – Byggdes 2018
  - Antal abonnemang 2022: medelsnitt ca. 70 cyklar eller 70%
- **Cykelgarage Taldungen Linköping**
  - Plats för 100 cyklar – kostnad 120 kr/månad – Byggdes 2020
  - Antal abonnemang 2022: medelsnitt ca. 20 cyklar eller 20%
- **Cykelgarage Borås centralstation**
  - Plats för 70 cyklar – kostnad 50 kr/månad – Byggdes 2017
  - Antal abonnemang 2022: medelsnitt ca. 80 cyklar eller 114%





I nedanbild ser vi Malmös cykelgarage i området Hyllie bike & ride. Detta cykelgarage har plats för 900 cyklar varav 100 stycken är i låst del. Man ser i grafen att det är nästintill full beläggning 100% efter ca. 10 år och garaget öppnades år 2013.



Detta visar utifrån andra cykelgarage att det tar upp till 10 års tid att uppnå en hög eller full beläggning samt att det är viktigt att inte bygga för litet från början. Exempelvis har Borås cykelgarage full beläggning året om vilket inte är bra då systemet kommer att säga ifrån när någon ny vill abonnera på cykelgaraget. Det optimala är att man har ett cykelgarage som har möjlighet att ha både hög beläggning men ändå kunna ta emot nya abonnenter när det efterfrågas. Majoriteten av andra cykelgarage är också dyrare än Tullinges cykelgarage och har högre beläggning vilket tyder på att det finns en anledning till att deras cykelgarage har högre beläggning samt att cyklister villiga att betala ett högre pris.



## Åtgärder för att öka nyttjandegraden

### Beteendepåverkande åtgärder

Studier och erfarenhet från andra kommuner visar att det tar mellan 3 – 10 år innan man uppnår en hög beläggningsgrad på ett cykelgarage. Kommunen kan med mjuka beteendepåverkande metoder som kampanjer främja cykling och göra reklam för cykelgaraget och dess fördelar. Alternativen här är att antingen sänka priset för cykelgaraget under en period eller erbjuda en gratis månad vid nytecknande. Kommunen bör inte sänka priset permanent eller erbjuda ett gratis cykelgarage för då förlorar garaget dess syfte att cyklister ska kunna parkera sin cykel på ett tryggt och säkert sätt.

### Infrastrukturförändringar

Om ovanstående metod inte fungerar så kan kommunen välja att bygga om infrastrukturen för att underlätta för cykel till cykelgaraget. I dagsläget behöver cyklister antingen bära upp sin cykel uppför trappor eller cykla bland andra fordon på Römossevägen för att ta sig till cykelgaraget. Detta alternativ kräver en utredning för att ta reda på vilka alternativ som finns för att bygga om infrastrukturen och på det viset ha en cykelväg hela vägen fram till cykelgaraget. Ett annat alternativ är också att flytta cykelgaraget till en mer lättillgänglig plats, exempelvis plats C2 i översikten av Tullinge station som redan har en anslutande cykelväg.

### Parkeringsavgifter

En metod som andra kommuner använder för att påverka beteendet hos resenärer att välja mellan olika transportslag är parkeringsavgifter. På sikt kan Botkyrka kommun välja att införa parkeringsavgifter på infartsparkeringarna och därigenom öka attraktiviteten för cyklandet och påverka beteendet hos resenärerna. På så sätt kommer andelen cyklister på våra gator i kommunen att öka samt beläggningen på cykelgaraget.

## Rekommenderad lösning

Förvaltningen rekommenderar att anordna kampanjer för cykling och att exempelvis erbjuda gratis parkering i cykelgaraget under 1 månad. På sikt införa parkeringsavgifter på infartsparkeringarna för att påverka beteendet hos resenärerna att välja cykel.

Om andelen cyklister inte ökar kan kommunen se över infrastrukturen för att underlätta för cyklister att cykla fram till cykelgaraget.